

**Общество с ограниченной ответственностью  
Страховая компания «ЭчДиАй Страхование»  
(ООО «Страховая компания «ЭчДиАй Страхование»)**

**«УТВЕРЖДЕНО»**

Генеральный директор

ООО «Страховая компания «ЭчДиАй Страхование»

п/п Ю.С. Бугаев

«12» мая \_\_\_\_\_ 2014 г.

**ПРАВИЛА КОРПОРАТИВНОГО СТРАХОВАНИЯ  
СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ**

1. Общие положения
2. Объекты страхования
3. Страховой риск, страховой случай и исключения из страхования
4. Территория страхового покрытия
5. Страховая сумма, страховая премия и порядок её уплаты
6. Порядок заключения и оформления договора страхования
7. Срок страхования
8. Права и обязанности сторон
9. Условия недействительности договора страхования
10. Порядок определения размера убытков и страхового возмещения
11. Изменение, дополнение, прекращение договора страхования
12. Переход к страховщику прав страхователя на возмещение ущерба по отношению к третьим лицам (Суброгация)
13. Двойное страхование
14. Переход прав на застрахованный объект к другому лицу
15. Порядок разрешения споров

г. Москва

## **1. Общие положения**

1.1. В соответствии с законодательством Российской Федерации и на основании настоящих Правил корпоративного страхования строительно-монтажных работ (далее именуемых «Правила») ООО «Страховая компания «ЭчДиАй Страхование» (далее именуемое «Страховщик») заключает на основании Правил договоры добровольного страхования строительно-монтажных работ (далее именуется «договор страхования») с юридическими и дееспособными физическими лицами (далее именуемыми «Страхователи»), Страховщик и Страхователь далее совместно именуются «Стороны» .

1.2. По договору страхования Страховщик обязуется за обусловленную договором плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного в договоре события (страхового случая) возместить Страхователю или иному лицу, в пользу которого заключен договор (Выгодоприобретателю), причиненные вследствие этого события убытки в застрахованном имуществе (выплатить страховое возмещение) в пределах определенной договором суммы (страховой суммы).

1.3. Договор страхования может быть заключен в пользу лица (Страхователя или Выгодоприобретателя), имеющего основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении этого имущества.

Договор страхования имущества, заключенный при отсутствии у Страхователя или Выгодоприобретателя интереса в сохранении застрахованного имущества, недействителен.

1.4. Страхователь вправе заменить Выгодоприобретателя, названного в договоре страхования, другим лицом, письменно уведомив об этом Страховщика.

Выгодоприобретатель не может быть заменен другим лицом после того, как он выполнил какую-либо из обязанностей по договору страхования или предъявил Страховщику требование о выплате страхового возмещения.

1.5. При переходе прав на застрахованное имущество от лица, в интересах которого был заключен договор страхования, к другому лицу, права и обязанности по этому договору переходят к лицу, к которому перешли права на имущество, за исключением случаев принудительного изъятия имущества по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации, и отказа от права собственности.

Лицо, к которому перешли права на застрахованное имущество, должно незамедлительно письменно уведомить об этом Страховщика.

1.6. Страховщик не вправе разглашать полученные им в результате своей профессиональной деятельности сведения о Страхователе (Выгодоприобретателе) и его имущественном положении, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

За нарушение тайны страхования Страховщик в зависимости от рода нарушенных прав и характера нарушения несет ответственность в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации.

## **2. Объекты страхования**

2.1. Объектом страхования являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы, связанные с выполнением строительно-монтажных и других подрядных работ.

Страхованию по настоящим Правилам подлежат:

2.1.1. строительные работы, включая все используемые при их выполнении строительные материалы, а также строительные элементы и материалы, поставляемые заказчиком.

Под «строительными работами» в целях настоящего страхования понимается строительство объектов гражданского строительства, включая жилые дома, общественные здания, склады, транспортное строительство (дороги, мосты, тоннели, аэропорты), гидротехническое строительство (плотины, дамбы, причалы, берегоукрепительные сооружения и устройства), другие работы в том случае, если стоимость перечисленных в п. 2.1.2 монтажных работ составляет не более 50% от полной договорной (сметной) стоимости подлежащих страхованию строительно-монтажных работ и монтируемого оборудования;

2.1.2. монтажные работы, включая монтируемое оборудование.

Под «монтажными работами» в целях настоящего страхования понимаются монтаж и пуско-наладка

любых машин, оборудования, установок, строительство промышленных предприятий и иных объектов, если стоимость общестроительных и иных работ, не относящихся к перечисленным выше монтажным работам, не превышает 50% от полной договорной (сметной) стоимости подлежащих страхованию строительно-монтажных работ и монтируемого оборудования.

2.2. По дополнительному соглашению сторон могут быть застрахованы:

2.2.1. оборудование строительной площадки (временные здания и сооружения, складские помещения, строительные леса, инженерные коммуникации и т.п.) согласно прилагаемому к договору страхования списку;

2.2.2. машины и оборудование для выполнения подрядных работ, в том числе: грузоподъемные (краны, подъемники, погрузчики и др.), землеройные (бульдозеры, экскаваторы и др.), дорожно-строительные (катки, асфальтоукладчики и др.) и другие, согласно прилагаемому к договору страхования (полису) перечню;

2.2.3. расходы по расчистке указанного в договоре страхования места страхования от остатков пострадавшего имущества вследствие страхового случая;

2.2.4. гражданская ответственность по обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц при проведении строительно-монтажных работ. Дополнительные условия страхования гражданской ответственности определены в Приложении 1 к настоящим Правилам;

2.2.5. убытки, понесенные в период послепусковых гарантийных обязательств в результате повреждения или гибели сданного в эксплуатацию объекта строительства (монтажа). Дополнительные условия страхования на период послепусковых гарантийных обязательств определены в Приложении 2 к настоящим Правилам;

2.2.6. объекты, находящиеся на строительной площадке или в непосредственной близости от неё, принадлежащие заказчику или подрядчику, или находящиеся у них на хранении, в пользовании или в управлении, за исключением объектов, оговоренных в п. 2.2.1. и 2.2.2.

### **3. Страховой риск, страховой случай и исключения из страхования**

3.1. Страховым риском является предполагаемое событие, на случай наступления которого проводится страхование.

Страховым случаем является совершившееся событие, предусмотренное договором страхования, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести страховую выплату.

3.2. В соответствии с настоящими Правилами Страховщик возмещает Страхователю убытки, возникшие в результате утраты (гибели) или повреждения застрахованного имущества от непредвиденного и внезапного материального воздействия вследствие оговоренных в договоре страхования событий из числа перечисленных в п. 3.3., за исключением случаев, оговоренных в п.п. 3.5 - 3.7.

Непредвиденными и внезапными являются такие воздействия, которые Страхователь или его представители не могли предвидеть либо не могли своевременно предотвратить, исходя из профессиональных знаний и опыта, являющихся обычными в практике строительно-монтажных и иных подрядных работ.

3.3. Договоры страхования в соответствии с настоящими Правилами могут заключаться на следующих условиях:

3.3.1. от поименованных рисков, повлекших причинение вреда застрахованному имуществу:

- пожар, взрыв, удар молнии, падение летательных аппаратов;
- сильный ветер (скорость которого превышает 62 км.ч. или силой 8 баллов и выше по шкале Бофорта), шторм, смерч, ураган;
- сход снежных лавин, сель;
- наводнение, паводок, ливень;
- обвал, оползень, просадка грунта, подтопление грунтовыми водами;
- землетрясение;
- противоправные действия третьих лиц, кража со взломом, разбой;
- авария инженерных сетей (водопровод, канализация, теплоснабжение, электроснабжение);
- ошибки при монтаже;

- обрушение или повреждение объекта, включая повреждение обваливающимися или падающими частями.

Договор страхования может быть заключен на случай наступления всех перечисленных выше событий или отдельных из них.

### 3.3.2. От всех рисков.

Страховым случаем по договору страхования, заключенному на данном условии, является гибель, утрата или повреждение застрахованного имущества в результате любого внезапного и непредвиденного события, не исключенного договором страхования и настоящими Правилами.

### 3.4. По договору страхования при наступлении страхового случая Страховщик возмещает:

3.4.1. прямой ущерб, причиненный Страхователю (Выгодоприобретателю) вследствие утраты (гибели) или повреждения застрахованного имущества в результате наступления страховых случаев, предусмотренных договором страхования;

3.4.2. расходы на восстановление застрахованного имущества, поврежденного в результате наступления страховых случаев, предусмотренных договором страхования;

3.4.3. целесообразные расходы на спасание имущества, предотвращение или сокращение размеров ущерба вследствие наступления страхового случая;

3.4.4. иные дополнительные расходы, понесенные в связи со страховым случаем, если их возмещение оговорено в договоре страхования (полисе);

3.4.5. расходы на расчистку территории после страхового случая, если в договоре страхования указана отдельная страховая сумма (лимит возмещения).

Расходами на расчистку считаются такие затраты, которые должны быть осуществлены после страхового случая для приведения территории строительной площадки в состояние, пригодное для проведения восстановительных работ.

### 3.5. Не подлежат возмещению убытки и расходы, возникшие вследствие:

3.5.1. войны; агрессии; действий внешних врагов, враждебных актов или действий, аналогичных военным (независимо от факта объявления войны); гражданской войны, восстания; гражданских волнений, приобретающих размеры или масштабы народного восстания; военного мятежа; бунта; революции; военного или незаконного захвата власти, военного положения; конфискации; национализации; реквизиции, народных волнений всякого рода или забастовок, изъятия, ареста или уничтожения застрахованного имущества по распоряжению государственных органов, если иное не предусмотрено договором страхования (полисом). Во всех исках, процессах или других делах, в рамках которых Страховщик заявляет о том, что гибель или повреждение в соответствии с положениями настоящей оговорки не покрываются договором страхования, бремя доказательства обратного лежит на Страхователе;

3.5.2. стихийных бедствий при объявлении до момента заключения договора страхования территории страхового покрытия зоной стихийного бедствия;

3.5.3. ионизирующей радиации или радиоактивного загрязнения от любого ядерного топлива или любых ядерных отходов, а также в результате сгорания ядерного топлива; радиоактивных, токсичных, взрывчатых или других опасных или загрязняющих свойств любой ядерной установки и (или) ее компонентов; любого оружия, в котором используются атомные или ядерные деление и (или) синтез, или любые другие подобные реакции, включая радиоактивные;

3.5.4. умышленных действий Страхователя (Выгодоприобретателя, Застрахованного лица), его сотрудников или его представителей;

3.5.5. сознательного невыполнения Страхователем инструкций по хранению, эксплуатации и обслуживанию застрахованного объекта, а также использования этого объекта для иных целей, чем те, для которых он предназначен;

3.5.6. сознательного невыполнения или нарушения Страхователем требований действующих правил пожарной безопасности, техники безопасности, законодательства, регулирующего порядок осуществления строительно-монтажных и других работ на застрахованных объектах;

3.5.7. износа, коррозии, окисления, самовозгорания, образования корки, накипи и т.п., влияния других

особых свойств или естественных качеств материалов, а также порчи в результате неиспользования или действия обычных атмосферных условий;

3.5.8. повреждений, дефектов, недостатков, которые существовали в момент заключения договора страхования и были известны Страхователю или его представителям, независимо от того, было ли известно о них Страховщику или нет;

3.5.9. электрический пробой, механические или электротехнические поломки, аварии или неисправности строительных машин, механизмов и оборудования или иного оборудования строительной площадки, замерзание или недостаток теплоносителя, охлаждающей или другой жидкости, некачественной или недостаточной смазки. Однако, если в результате этой поломки или неисправности произошла авария и вследствие её был причинен ущерб вне того объекта, который стал причиной аварии, такой последующий ущерб подлежит возмещению;

3.5.10. гибели, утраты или повреждения транспортных средств, допущенных к эксплуатации на дорогах общего пользования, плавучих средств и летательных аппаратов.

3.6. Если иное не предусмотрено договором страхования, не подлежат возмещению убытки и расходы, возникшие вследствие:

3.6.1. полного или частичного прекращения работ;

3.6.2. ошибок и недостатков, допущенных при проектировании, конструировании или дизайне;

3.6.3. ремонта, исправления или устранения дефектов материала, производственных дефектов или ошибок и недостатков, допущенных при проведении строительных работ, оговоренных в п. 2.1.1. Это исключение относится лишь к частям или объектам, непосредственно содержащим дефектные материалы или производственные дефекты или при сооружении или монтаже которых были допущены ошибки или недостатки, и не распространяется на возмещение ущерба, причиненного правильно сооруженным или смонтированным частям или объектам в результате таких дефектов или ошибок, или недостатков.

Однако, в отношении монтажных работ, оговоренных в п. 2.1.2., не подлежат возмещению любые убытки и расходы, возникшие в связи с дефектами материала или литья, производственными дефектами, ошибками или недостатками, допущенными при выполнении работ, за исключением ошибок при монтаже;

3.6.4. гибели, утраты или повреждения файлов, планов, чертежей, счетов, штампов, печатей, актов, долговых расписок, банкнот, ценных бумаг, чеков, бухгалтерских и других документов;

3.6.5. терроризма в соответствии с приложением № 3 «Оговорка об исключении терроризма».

3.7. Не подлежат возмещению убытки и расходы, и Страховщик не несет ответственности и не выплачивает возмещение за:

3.7.1. недостачи или повреждения, обнаруженные лишь в ходе обычной инвентаризации, когда невозможно подтвердить, что они возникли в результате конкретного страхового случая и подлежали бы возмещению по условиям страхования;

3.7.2. любые косвенные убытки, включая неустойки, штрафы, пени за некачественное или несвоевременное выполнение работ, прекращение или неисполнение договоров.

3.8. Страхователь и Страховщик вправе согласовать любые иные дополнения, исключения, уточнения к договору страхования, не противоречащие действующему законодательству, исключить отдельные положения настоящих Правил из содержания договора, закрепив это в тексте договора страхования.

#### **4. Территория страхового покрытия**

Объект страхования считается застрахованным на территории строительной площадки или иной территории, указанной в договоре страхования.

#### **5. Страховая сумма, страховая премия и порядок её уплаты**

5.1. Страховой суммой является сумма, в пределах которой Страховщик обязуется выплатить страховое возмещение.

5.2. Страховая сумма устанавливается по соглашению сторон в пределах страховой стоимости объекта страхования на основании документов, подтверждающих его стоимость.

5.3. Страховые суммы устанавливаются исходя из:

5.3.1. для п. 2.1.1 – полной договорной (сметной) стоимости строительных работ при их завершении, включая стоимость материалов, заработную плату, транспортные расходы, таможенные пошлины, сборы, а также стоимость материалов, элементов и оборудования, поставляемых заказчиком;

5.3.2. для п. 2.1.2 – полной договорной (сметной) стоимости каждого объекта после завершения монтажа; включая стоимость монтажа, монтируемого оборудования, транспортные расходы, таможенные пошлины, сборы;

5.3.3. для п.п. 2.2.1 и 2.2.6 – восстановительной стоимости оборудования строительной площадки, строительных машин и оборудования, то есть стоимости замены застрахованных объектов аналогичными новыми, того же типа, мощности, производительности;

5.3.4. для п. 2.2.2. – действительной стоимости объектов заказчика или подрядчика, находящихся на строительной площадке или в непосредственной близости от неё.

5.4. Страховая сумма (лимит возмещения) для п. 2.2.3 устанавливается отдельно и не может превышать 2% от страховой суммы по страхованию строительно-монтажных работ, если договором страхования не предусмотрено иное.

5.5. Страхователь обязан повысить или понизить страховые суммы в случае существенного изменения заработной платы или цен. Такое повышение или понижение страховых сумм вступает в силу только после того, как оно было согласовано сторонами договора страхования путём подписания дополнительного соглашения к нему.

5.6. Если договором страхования не предусмотрено иное, при установлении страховой суммы в размере, меньшем, чем предусмотрено настоящими Правилами, действуют положения о неполном имущественном страховании, а именно:

если в случае возникновения ущерба будет установлено, что страховая сумма, указанная в договоре страхования (страховом полисе) оказалась ниже размера, оговоренного в пункте 5.3, настоящих Правил, то сумма подлежащего выплате страхового возмещения сокращается пропорционально отношению фактической страховой суммы к требуемому согласно п. 5.3 её размеру. Действие этого положения распространяется на каждый предмет и на каждую расходную статью в отдельности.

5.7. Страховая сумма устанавливается в российских рублях. По соглашению Сторон в Договоре страхования страховая сумма может быть указана в иностранной валюте, эквивалентом которой является соответствующая сумма в рублях (в дальнейшем – страхование с валютным эквивалентом).

5.8. В договоре страхования по соглашению сторон также устанавливается лимит ответственности Страховщика (лимит возмещения), и безусловная франшиза – часть ущерба, не подлежащая возмещению Страховщиком (далее по тексту «франшиза»).

Под «лимитом возмещения» или «лимитом ответственности Страховщика» понимается установленный по соглашению сторон договора максимальный размер страхового возмещения, которым ограничивается ответственность Страховщика за определенные виды убытков и (или) расходов, и (или) при наступлении определенного события, например, одного страхового случая, и (или) за определенный период времени.

5.9. При страховании с валютным эквивалентом, размер Лимита ответственности и франшизы в целях выплаты страхового возмещения рассчитывается в рублях по курсу Центрального Банка Российской Федерации, установленному для соответствующей валюты на дату наступления страхового случая.

При этом с целью осуществления контроля за валютным риском Страховщик вправе применять ограничения на величину изменения курса валют, принимаемого Страховщиком в качестве допустимого для применения страхования с валютным эквивалентом, отражая такие ограничения соответствующим образом в Договоре страхования.

Применение таких ограничений будет означать, что при расчете суммы Лимита ответственности и франшизы условие о выплате по курсу Центрального Банка Российской Федерации применяется в случае, если курс установленной в Договоре страхования валюты не превышает максимального курса для выплат. Под максимальным курсом для выплат понимается курс соответствующей валюты, установленный Центральным Банком РФ на дату перечисления страховой премии, увеличенный на 1% (один процент) за каждый месяц (в т.ч. неполный), прошедший с момента перечисления премии, если Договором страхования не предусмотрено иное ограничение.

Если курс иностранной валюты, установленный Центральным Банком РФ, превысит максимальный курс, размер Лимита ответственности и франшизы определяется исходя из максимального курса.

5.10. Страховая премия исчисляется исходя из страховых сумм, тарифных ставок (Приложение 4 к настоящим Правилам) и с учетом конкретных условий страхования.

5.11. Уплата страховой премии производится Страхователем в соответствии с условиями договора страхования безналичным путем или наличными деньгами.

5.12. Страховая премия уплачивается Страхователем единовременно или в рассрочку несколькими взносами в порядке и в сроки, установленные договором страхования.

5.13. Страховая премия (страховой взнос) устанавливается в российских рублях. По соглашению Сторон в Договоре страхования страховая премия (страховой взнос) может быть указана в иностранной валюте, эквивалентом которой является соответствующая сумма в рублях.

При страховании с валютным эквивалентом, страховая премия (страховой взнос) уплачивается в рублях по курсу Центрального Банка РФ, установленному для иностранной валюты на дату уплаты (перечисления).

В случаях, когда законодательством Российской Федерации разрешены расчеты между Сторонами Договора страхования в иностранной валюте, страховая премия (страховой взнос) может быть установлена, а также может быть оплачена Страхователем в иностранной валюте.

## **6. Порядок заключения и оформления договора страхования**

6.1. Договор страхования является соглашением между Страховщиком и Страхователем, в силу которого Страховщик обязуется при наступлении страхового случая произвести страховую выплату Страхователю или Выгодоприобретателю, а Страхователь обязуется уплатить страховую премию в установленные договором страхования сроки.

Договор страхования может содержать и другие условия, определяемые по соглашению сторон, и должен отвечать общим условиям действительности сделки, предусмотренным гражданским законодательством РФ.

6.2. Договор страхования заключается на основании письменного заявления Страхователя, содержащего необходимую информацию об объекте страхования, данные обо всех обстоятельствах, имеющих значение для определения степени риска (по форме согласно Приложению 7 к настоящим Правилам), а также на основании данных предстраховой экспертизы, проводимой (при необходимости) экспертами Страховщика или экспертами сторонних организаций, привлекаемых Страховщиком. В случае непредоставления Страхователем указанной информации Страховщик имеет право отказаться от заключения договора страхования.

Заявление о страховании прилагается к договору страхования и является его неотъемлемой частью.

6.3. Страховщик несет ответственность по договору страхования только в случае выполнения Страхователем условий страхования и его обязанностей по настоящим Правилам, в том числе, обязанности сообщать Страховщику соответствующую действительности информацию и давать правдивые ответы на вопросы, поставленные в заявлении на страхование.

6.4. Факт заключения договора страхования может удостоверяться передаваемым Страховщиком Страхователю страховым полисом (свидетельством, сертификатом) с приложением настоящих Правил.

6.5. В случае утраты Страхователем в период действия договора страхования страхового полиса ему выдается дубликат. После выдачи дубликата утраченный страховой полис считается недействительным, и выплаты по нему не производятся.

6.6. Для идентификации Страхователя (выгодоприобретателя, застрахованных лиц) Страховщик вправе запросить у указанных лиц следующие документы согласно перечню, указанному ниже.

6.6.1. Страхователи – юридические лица предъявляют Страховщику документы, позволяющие установить следующие сведения<sup>1</sup>:

- наименование;
- идентификационный номер налогоплательщика или код иностранной организации (далее - КИО);

---

<sup>1</sup> Указанные сведения предоставляются Страхователем также в отношении лиц, являющихся выгодоприобретателями (лицами, ответственность которых застрахована, застрахованными лицами) по договору страхования.

- государственный регистрационный номер (ОГРН/КИО);
- дата и место государственной регистрации<sup>2</sup>;
- наименование регистрирующего органа<sup>2</sup>;
- адрес местонахождения (юридический адрес)<sup>2</sup>;
- фактический адрес;
- почтовый адрес;
- бенефициарных владельцев (в объеме сведений, предусмотренном для физического лица в п.3 ниже);
- единоличного исполнительного органа (в объеме сведений, предусмотренном для физических лиц в п.3 ниже);
- резидент / не резидент РФ (в случае, если лицо не является резидентом, необходимо указать, резидентом какого государства оно является);
- Ф.И.О. контактного лица, телефон, адрес электронной почты.

6.6.2. Страхователи – индивидуальные предприниматели предъявляют Страховщику документы, позволяющие установить следующие сведения<sup>1</sup>:

- фамилия, имя, а также отчество (если иное не вытекает из закона или национального обычая);
- гражданство;
- дата и место рождения;
- реквизиты документа, удостоверяющего личность;
- данные миграционной карты, документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации;
- адрес места жительства (регистрации) и места пребывания;
- идентификационный номер налогоплательщика;
- государственный регистрационный номер ИП (данные из ОГРНИП);
- дата и место государственной регистрации ИП (данные из ОГРНИП);
- наименование регистрирующего органа (данные из ОГРНИП);
- адрес местонахождения;
- адрес места регистрации;
- почтовый адрес;
- Ф.И.О. контактного лица, телефон, адрес электронной почты.

6.6.3. Страхователи – физические лица предъявляют Страховщику документы, позволяющие установить следующие сведения<sup>1</sup>:

- фамилия, имя, а также отчество (если иное не вытекает из закона или национального обычая);
- гражданство;
- дата и место рождения;
- реквизиты документа, удостоверяющего личность;
- данные миграционной карты, документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации;
- адрес места жительства (регистрации) и места пребывания;
- идентификационный номер налогоплательщика (при его наличии);
- бенефициарный владелец.

---

<sup>2</sup> Данные из свидетельства о государственной регистрации российского юридического лица; для иностранных лиц – данные, содержащиеся в документах о государственной регистрации государства учреждения и/или в свидетельстве о постановке на налоговый учёт в Российской Федерации.



Страховщик вправе сократить вышеуказанный перечень.

## **7. Срок страхования**

7.1. Договор страхования заключается на период, оговоренный в договоре подряда на выполнение подлежащих страхованию работ, если иное не предусмотрено договором.

7.2. Договор страхования вступает в силу после уплаты Страхователем страховой премии или её первого взноса (при оплате в рассрочку):

- при уплате наличными деньгами - с 00 часов дня, следующего за днем уплаты в кассу или уполномоченному представителю Страховщика;
- при безналичном платеже - с 00 часов дня, следующего за днем поступления платежа на расчетный счет Страховщика.

7.3. Действие договора страхования, при условии уплаты страховой премии согласно п.7.2 настоящих Правил, начинается непосредственно после начала работ или после выгрузки подлежащих страхованию объектов, указанных в договоре страхования, на строительной площадке, но не ранее оговоренной в договоре страхования даты начала срока страхования

7.4. Если договором страхования не предусмотрено иное, в период действия договора страхования ответственность Страховщика в отношении строительных работ, оговоренных в п. 2.1.1, по тем застрахованным объектам, которые приняты заказчиком или пущены в эксплуатацию, прекращается с момента подписания акта приемки законченного строительством объекта либо с момента фактического начала его эксплуатации. При этом возмещение любых убытков, возникших в результате пробного пуска или испытания под нагрузкой машин, оборудования или установок, производится только, если страхование испытаний предусмотрено договором страхования путём включения в текст договора (полиса) Оговорки 100, указанной в Приложении 3 к Правилам.

В отношении монтажных работ, оговоренных в п. 2.1.2., ответственность Страховщика прекращается непосредственно с момента подписания акта приемки законченного строительством объекта или после завершения первого пробного пуска или испытания под нагрузкой (рабочего испытания), в зависимости от того, что произошло раньше, но не более 4 недель с даты начала испытания или пуска, если иное не оговорено договором страхования. Если часть установки, оборудования или машины, либо одна или несколько машин подвергаются пробному пуску, испытанию либо вводятся (вводятся) в эксплуатацию, страхование таких частей или машин и любая связанная с этим ответственность Страховщика прекращается, но продолжается для оставшихся частей.

При монтаже машин, установок и оборудования, ранее бывших в эксплуатации, страхование таких машин, установок и оборудования прекращается с момента начала любого их пробного пуска или испытания.

7.5. Действие договора страхования прекращается не позднее указанной в договоре страхования (Полисе) даты. Любое продление срока страхования производится при условии предварительного письменного согласия Страховщика.

7.6. Если в результате ускорения работ страхование оканчивается ранее даты, указанной в договоре, страховая премия возврату не подлежит.

## **8. Права и обязанности сторон**

8.1. Страхователь имеет право:

8.1.1. На получение страхового возмещения в размере прямого ущерба в пределах страховой суммы с учетом конкретных условий, оговоренных в договоре страхования;

8.1.2. На изменение условий договора страхования в порядке, определенном п. 11 настоящих Правил;

8.1.3. На расторжение договора страхования согласно п. 11 настоящих Правил.

8.2. Страхователь обязан:

8.2.1. Сообщить Страховщику при заключении договора страхования достоверную информацию, правдиво ответить на вопросы, содержащиеся в заявлении на страхование, что является необходимой для принятия решения о заключении договора, характеризующую степень риска;

8.2.2. Сообщить Страховщику о всех заключенных или заключаемых договорах страхования в

отношении данного объекта страхования;

8.2.3. Уплатить страховую премию в размере, порядке и сроки, определенные договором страхования;

8.2.4. Принимать все разумные меры предосторожности, соблюдать все рекомендации Страховщика по предотвращению ущерба, а также требования законодательных и нормативных актов и рекомендации изготовителя;

8.2.5. Известить Страховщика в течение трех суток об обстоятельствах, возникших в период действия договора страхования и существенно повышающих степень риска.

В этом случае Страховщик вправе потребовать изменения условий страхования и (или) уплаты Страхователем дополнительной страховой премии. Отказ Страхователя от изменения условий страхования и (или) уплаты дополнительной страховой премии является основанием для прекращения договора страхования с момента изменения степени риска;

Страхователь не вправе производить или допускать изменение, существенно повышающее степень риска, если продолжение страхования не будет письменно подтверждено Страховщиком;

8.2.6. Незамедлительно сообщить Страховщику в письменной форме о частичном или полном прекращении строительного-монтажных работ после принятия об этом официального решения.

8.3. При наступлении события, которое может явиться основанием для предъявления Страховщику требования о выплате страхового возмещения, Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан:

8.3.1. незамедлительно, но в любом случае не позднее 3-х рабочих дней, начиная с того дня, когда он узнал или должен был узнать о нем, уведомить об этом Страховщика или его представителя по телефону и (или) письменно любым доступным способом с описанием характера и степени причинения ущерба.

Несвоевременное уведомление Страховщика о наступившем событии дает последнему право отказать в выплате страхового возмещения, если не будет доказано, что Страховщик своевременно узнал о наступлении страхового случая либо что отсутствие у Страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности выплатить страховое возмещение;

8.3.2. принять все необходимые меры для уменьшения возможных убытков;

8.3.3. сохранить пострадавшее имущество и обеспечить возможность его осмотра представителю или эксперту Страховщика.

После уведомления Страховщика в указанном выше порядке Страхователь вправе произвести ремонт мелких повреждений стоимостью до 5% от страховой суммы пострадавшего объекта, но не более 150 000 рублей, если договором не предусмотрено иное.

Во всех других случаях представителю Страховщика должна быть предоставлена возможность осмотра погибших или поврежденных объектов до начала работ по их ремонту (восстановлению) или до любого изменения их состояния.

Если представителем Страховщика не будет произведена экспертиза в течение периода времени, являющегося достаточным и обоснованным в сложившихся обстоятельствах после получения от Страхователя письменного извещения об ущербе, Страхователь вправе произвести ремонтные работы или замену поврежденных частей;

8.3.4. представить все сведения и документы, которые необходимы Страховщику для установления факта страхового случая и оценки причиненного ущерба;

8.3.5. при возникновении ущерба в результате противоправных действий третьих лиц обратиться в компетентные органы для проведения расследования;

8.3.6. передать Страховщику все документы и принять все меры, необходимые для осуществления Страховщиком права регрессного требования к лицам, ответственным за причиненный ущерб.

8.4. Страховщик имеет право:

8.4.1. проверять состояние застрахованного объекта, соответствие сообщенных ему Страхователем сведений об объекте страхования действительным обстоятельствам, а также соблюдение Страхователем строительных норм, правил техники безопасности и условий договора страхования;

8.4.2. участвовать в спасении и сохранении застрахованного имущества, давать письменные рекомендации по уменьшению ущерба, являющиеся обязательными для Страхователя. Однако эти действия не могут рассматриваться как признание Страховщиком обязанности выплатить страховое

возмещение;

8.4.3. самостоятельно выяснять причины и обстоятельства страхового случая, при необходимости направлять запрос в компетентные органы о представлении соответствующих документов и информации, подтверждающих факт и причину наступления страхового случая;

8.4.4. приступить к осмотру пострадавшего имущества, не дожидаясь извещения Страхователя об ущербе. Страхователь не вправе препятствовать в этом Страховщику;

8.4.5. требовать от Страхователя информацию, необходимую для установления факта страхового случая и определения размера ущерба.

8.5. Страховщик обязан:

8.5.1. при получении предложений Страхователя об изменении условий договора страхования незамедлительно рассмотреть их и сообщить о принятом решении Страхователю.

8.5.2. после получения от Страхователя письменного извещения об ущербе (п. 8.3.1 настоящих Правил) произвести осмотр объекта страхования и составить страховой акт при признании факта страхового случая;

8.5.3. произвести оценку ущерба;

8.5.4. при признании факта страхового случая выплатить страховое возмещение в размере, порядке и сроки, оговоренные договором страхования. Днем выплаты страхового возмещения считается дата списания денежных средств с расчетного счета Страховщика. В случае перестрахования крупных рисков срок выплаты страхового возмещения может быть продлен, что указывается в договоре страхования.

## **9. Условия недействительности договора страхования**

9.1. Договор страхования считается недействительным с момента его заключения:

9.1.1. В случаях, предусмотренных законодательством РФ;

9.1.2. Если договор заключен после события, признаваемого страховым случаем в соответствии с настоящими Правилами;

9.1.3. Если объектом страхования является имущество, подлежащее конфискации на основании вступившего в законную силу соответствующего решения суда.

9.2. Договор страхования признается недействительным судом, арбитражным или третейскими судами.

## **10. Порядок определения размера убытков и страхового возмещения**

10.1. Страховое возмещение выплачивается Страхователю (Выгодоприобретателю) в соответствии с договором страхования, на основании письменного заявления Страхователя о возмещении ущерба, документов, подтверждающих факт наступления страхового случая и размер ущерба, страхового акта и калькуляции ущерба, а также документов и сведений, подтверждающих интерес в сохранении застрахованного имущества.

Страховщик возмещает ущерб только после того, как он с помощью представленных ему счетов и других подтверждающих документов убедился в том, что возникший убыток подлежит возмещению по условиям страхования, произведены восстановление (ремонт) или замена поврежденного имущества или его частей.

10.2. Страховое возмещение выплачивается в размере, не превышающем прямой (реальный) ущерб, причиненный застрахованному объекту строительно-монтажных работ или иному застрахованному имуществу (далее по тексту - имущество).

10.3. Под убытками понимаются расходы, понесенные в связи с заменой утраченного (погибшего) имущества или ремонтом (восстановлением) поврежденного имущества.

10.4. Размер ущерба определяется Страховщиком путем проведения экспертизы на основе стоимости пострадавшего имущества на момент наступления страхового случая. Экспертиза проводится за счет Страховщика.

10.5. Каждая из сторон вправе потребовать проведения независимой экспертизы с оплатой за счет стороны, потребовавшей ее проведения.

Расходы по оплате проведения независимой экспертизы по случаям, признанным после ее проведения

нестраховыми, относятся на Страхователя. Независимыми экспертами не могут быть лица, являющиеся конкурентами Страхователя или имеющие с ним деловые контакты, а также работники Страхователя и Страховщика.

10.6. При наступлении страхового случая размер страхового возмещения определяется в следующем порядке:

10.6.1. при повреждении имущества - как сумма затрат на ремонт (восстановление), необходимых для его восстановления до того состояния, в котором оно находилось непосредственно перед наступлением страхового случая, за вычетом стоимости остатков, пригодных для дальнейшего использования;

10.6.2. при полной утрате (гибели) имущества - как его действительная стоимость непосредственно перед наступлением страхового случая, за вычетом стоимости остатков, пригодных для дальнейшего использования.

Однако, указанные выше убытки и затраты учитываются при расчете возмещения, только если они были действительно и необходимо понесены Страхователем в связи со страховым случаем и если заявленные расходы и издержки были включены в страховые суммы, в соответствии с условиями договора страхования.

Любые повреждения, если это возможно, должны могут быть устранены путем ремонта (восстановления), однако, если расходы на ремонт (восстановление) превышают стоимость поврежденного имущества непосредственно перед наступлением страхового случая, размер страхового возмещения определяется в порядке, оговоренном в п. 10.6.2.

10.7. В затраты на ремонт (восстановление) застрахованного имущества включаются:

10.7.1. расходы на материалы и запасные части, необходимые для ремонта (восстановления) имущества.

Если это специально оговорено в договоре страхования, расходы на материалы и запасные части определяются за вычетом стоимости износа;

10.7.2. расходы на оплату работ по восстановлению имущества;

10.7.3. иные расходы, необходимые для ремонта (восстановления), включенные в страховую сумму;

10.7.4. расходы на предварительный (вспомогательный) ремонт, но только в том случае, если этот ремонт является частью окончательного ремонта и если он не вызовет увеличение общих расходов на восстановление (ремонт) имущества.

10.8. В затраты на восстановление имущества не включаются:

10.8.1. Расходы, связанные с изменениями и/или улучшением застрахованного имущества;

10.8.2. Расходы по переборке оборудования, его профилактическому ремонту и обслуживанию, а также иные расходы, произведенные независимо от страхового случая.

10.9. Страховое возмещение выплачивается Страховщиком в пределах соответствующей страховой суммы и с учетом лимитов ответственности (лимитов возмещения).

10.10. Если страховая сумма на момент страхового случая окажется ниже страховой стоимости застрахованного объекта (п. 5.3.), размер страхового возмещения сокращается пропорционально отношению страховой суммы к действительной стоимости, если договором страхования не предусмотрено иное. Данное положение распространяется на каждый объект и каждую статью в отдельности.

10.11. Если Страхователь продолжает эксплуатировать имущество, нуждающееся в ремонте после страхового случая, Страховщик возмещает ущерб в той степени, в которой он не был вызван такой эксплуатацией.

10.12. Если договором страхования не предусмотрено иное, после выплаты страхового возмещения страховая сумма по договору уменьшается на размер выплаченного Страхователю (Выгодоприобретателю) страхового возмещения. При восстановлении или замене пострадавшего имущества размер страховой суммы может быть увеличен до первоначального при условии заключения дополнительного соглашения к договору страхования и уплаты дополнительного взноса.

10.13. Страховщик не возмещает ущерб в размере указанной в договоре страхования безусловной франшизы.

10.14. Страховщик вправе отказать в выплате страхового возмещения, если Страхователь (Выгодоприобретатель):

10.14.1. умышленно совершил или допустил действия (бездействие), приведшие к возникновению ущерба;

10.14.2. препятствовал Страховщику или его представителям в обследовании застрахованного имущества после наступления страхового случая, выявлении обстоятельств возникновения страхового случая, определении характера и размера ущерба;

10.14.3. не выполнил или нарушил требования п.п. 8.2 и 8.3 настоящих Правил;

10.14.4. получил возмещение ущерба от лица, виновного в его причинении. В этом случае Страховщик выплачивает Страхователю только разницу между суммой, подлежащей выплате по условию договора страхования, и суммой, полученной Страхователем от третьих лиц. Страхователь обязан незамедлительно известить Страховщика о получении таких сумм;

10.14.5. в других случаях, предусмотренных действующим законодательством .

10.15. При отказе в выплате страхового возмещения Страховщик обязан сообщить об этом Страхователю в письменной форме с мотивированным обоснованием причин отказа.

10.16. При возврате Страхователю похищенного застрахованного имущества он обязан вернуть Страховщику в течение 10 дней полученное страховое возмещение за вычетом расходов по оплате фактически произведенных необходимых восстановительных (ремонтных) работ, вызванных хищением имущества.

10.17. Страхователь обязан возратить Страховщику выплаченное страховое возмещение (или соответствующей его части), если в течение предусмотренных законодательством сроков исковой давности обнаружится обстоятельство, которое полностью или частично лишает Страхователя права на страховое возмещение.

10.18. При страховании с валютным эквивалентом, страховая выплата осуществляется в рублях по курсу Центрального Банка Российской Федерации, установленному для соответствующей валюты на дату наступления страхового случая.

При этом с целью осуществления контроля за валютным риском Страховщик вправе применять ограничения на величину изменения курса валют, принимаемого Страховщиком в качестве допустимого для применения страхования с валютным эквивалентом, отражая такие ограничения соответствующим образом в Договоре страхования.

Применение таких ограничений будет означать, что при расчете суммы страховой выплаты условие о выплате по курсу Центрального Банка Российской Федерации применяется в случае, если курс установленной в Договоре страхования валюты не превышает максимального курса для выплат. Под максимальным курсом для выплат понимается курс соответствующей валюты, установленный Центральным Банком РФ на дату перечисления страховой премии, увеличенный на 1% (один процент) за каждый месяц (в т.ч. неполный), прошедший с момента перечисления премии, если Договором страхования не предусмотрено иное ограничение.

Если курс иностранной валюты, установленный Центральным Банком РФ, превысит максимальный курс, размер страховой выплаты определяется исходя из максимального курса.

В случаях, разрешенных законодательством РФ, выплата страхового возмещения производится в иностранной валюте.

10.19. Страховщик обязуется в течение 20 рабочих дней (исключая выходные и официальные праздничные дни) после получения от Страхователя заявления о выплате страхового возмещения, документов, указанных в п.10.1. настоящих Правил, и исполнения им других обязанностей, указанных в настоящих Правилах, произвести расследование причин и обстоятельств утраты (гибели) или повреждения застрахованного имущества и/или причинения Страхователем вреда третьим лицам, определить размер убытков и:

а) при признании факта наступления страхового случая - составить акт на выплату страхового возмещения и выплатить страховое возмещение в течение 5 банковских дней после составления акта на выплату страхового возмещения;

или

б) при отказе в выплате страхового возмещения – направить извещение в тот же срок Страхователя об отказе в выплате страхового возмещения в письменной форме с обоснованием причин отказа.

10.20. Страховщик имеет право:

10.21. при наличии интереса Страхователя в сохранении застрахованного имущества и достаточных оснований для признания факта наступления страхового случая, произвести авансовую выплату страхового возмещения в неоспариваемой части.

10.22. отсрочить выплату страхового возмещения в том случае, если:

а) по инициативе Страхователя и/или Страховщика производилась независимая экспертиза причин и обстоятельств наступления страхового случая и/или размера убытка/ущерба. При этом срок выплаты страхового возмещения увеличивается на период времени, в течение которого проводилась экспертиза;

б) имеются обоснованные сомнения в правомочиях Страхователя на получение страхового возмещения и/или размере заявленного требования и/или признании события страховым. При этом страховое возмещение не выплачивается до тех пор, пока не будут представлены необходимые доказательства.

в) соответствующими правоохранительными органами в связи со страховым случаем возбуждено уголовное дело в отношении Страхователя, третьих лиц (которым причинен вред) их работников и/или представителей, и/или близких родственников Страхователя и ведется компетентными органами уголовное расследование обстоятельств, приведших к наступлению события, обладающего признаками страхового случая - до окончания (приостановления) уголовного расследования (предварительного расследования) или, при обоснованной необходимости, до окончания судебного разбирательства.

## **11. Изменение, дополнение, прекращение договора страхования**

11.1. Изменение и дополнение условий договора страхования производится по соглашению Страховщика и Страхователя.

11.2. Изменения и дополнения условий договора действительны с момента подписания дополнения к договору страхования.

11.4. Действие договора страхования прекращается:

11.4.1. при неуплате Страхователем страховой премии в оговоренные договором страхования сроки - с 00 часов дня, следующего за днем, являющимся сроком уплаты страховой премии;

11.4.2. по истечении срока действия договора;

11.4.3. при исполнении Страховщиком своих обязательств в полном объеме (выплате страхового возмещения в размере страховой суммы) - со дня списания денег с расчетного счета Страховщика;

11.4.4. в случае принятия судом решения о признании договора недействительным в порядке, установленном решением суда;

11.4.5. при ликвидации Страхователя или Страховщика;

11.4.6. по требованию Страхователя или Страховщика.

11.4.7. В других случаях, предусмотренных законодательством РФ и договором страхования.

11.5. О намерении расторгнуть договор стороны обязаны письменно известить друг друга за 30 дней до предполагаемого момента расторжения, если договором не предусмотрено иное.

## **12. Переход к страховщику прав страхователя на возмещение ущерба по отношению к третьим лицам (Суброгация)**

12.1. К Страховщику, выплатившему страховое возмещение, переходит в пределах уплаченной суммы право требования, которое Страхователь или Выгодоприобретатель имеет к лицу, ответственному за убытки, возмещенные в результате страхования.

12.2. Страхователь или Выгодоприобретатель обязаны передать Страховщику все документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования.

12.3. Если Страхователь или Выгодоприобретатель отказались от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало

невозможным по вине Страхователя или Выгодоприобретателя, то Страховщик освобождается от уплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне уплаченной суммы возмещения.

### **13. Двойное страхование**

13.1. Страхователь и Выгодоприобретатель обязаны письменно информировать Страховщика обо всех договорах страхования, заключенных в отношении застрахованного имущества с другими страховыми организациями. При этом должно быть указано наименование этих организаций, застрахованное в них имущество, страховые риски и размеры страховых сумм.

13.2. Если в момент наступления страхового случая в отношении застрахованного по настоящим Правилам имущества действовали также другие договоры страхования по аналогичным рискам на сумму, превышающую в общей сложности его страховую стоимость, Страховщик выплачивает возмещение за ущерб в размере, пропорциональном отношению страховой суммы по заключенному Страховщиком договору к общей сумме по всем заключенным Страхователем договорам страхования данного имущества.

13.3. Если заключение нескольких договоров страхования в отношении застрахованного Страховщиком имущества по аналогичным рискам на сумму, превышающую его страховую стоимость (по договору со Страховщиком), явилось следствием умысла со стороны Страхователя, Страховщик вправе требовать признания договора недействительным и возмещения причиненных Страховщику этим убытков.

### **14. Переход прав на застрахованный объект к другому лицу**

14.1. При переходе прав на застрахованное имущество от лица, в интересах которого был заключен договор страхования, к другому лицу права и обязанности по этому договору переходят к лицу, к которому перешли права на данное имущество, за исключением случаев принудительного его изъятия по основаниям, указанным в п. 2 статьи 235 Гражданского кодекса РФ, и отказа от права собственности (ст. 236 ГК).

14.2. Лицо, к которому перешли права на застрахованное имущество, обязано незамедлительно письменно уведомить об этом Страховщика.

### **15. Порядок разрешения споров**

Споры, возникающие в процессе исполнения обязательств по договору страхования, разрешаются путем переговоров. При невозможности достичь соглашения по спорным вопросам, их решение передается на рассмотрение суда в порядке, предусмотренном применяемым законодательством.

**Дополнительные условия страхования  
Гражданской ответственности при проведении строительно-монтажных работ  
(к п. 2.2.4 Правил)**

1. Настоящие Дополнительные условия (далее – ДУ) содержат особенности страхования имущественных интересов Страхователя, связанных с его гражданской ответственностью за причинение вреда при проведении строительно-монтажных или иных подрядных работ.

1.1. Страхование по настоящим ДУ предоставляется только при заключении Страхователем основного договора страхования строительно-монтажных работ.

2. Во всем, что не оговорено настоящими ДУ, применяются соответствующие положения Правил корпоративного страхования строительно-монтажных работ, если это не противоречит существу страхования по настоящим ДУ.

3. Объектом страхования по настоящим ДУ являются имущественные интересы Страхователя (Застрахованных лиц), связанные с риском ответственности по обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц (пострадавших) при проведении застрахованных работ.

4. Страхователь вправе заключать договор о страховании гражданской ответственности третьих лиц (именуемых «Застрахованные лица»), за действия которых при производстве строительно-монтажных работ Страхователь несет указанную ответственность, если договором не предусмотрено иное.

4.1. Застрахованное лицо должно быть названо в договоре страхования, если иное не предусмотрено договором.

4.2. При страховании ответственности Выгодоприобретателями признаются третьи лица – потерпевшие, которым может быть причинен вред, подлежащий возмещению по настоящим Правилам.

5. Страховым случаем по настоящим ДУ признается факт установления обязательства Страхователя (Застрахованного лица) возместить в силу действующего законодательства вред, причиненный жизни или здоровью физического лица, а также вред, причиненный имуществу физического или юридического лица в результате производства застрахованных работ.

5.1. Причинение вреда нескольким лицам в результате воздействия ряда последовательно (или одновременно) возникших событий (например, крушение, взрыв и т.п.), вызванных одной и той же причиной, рассматривается как один страховой случай. Все требования о возмещении вреда, заявленные вследствие таких событий, будут считаться заявленными в тот момент, когда первое из этих требований заявлено в отношении Страхователя (Застрахованного лица).

6. По договору страхования Страховщик принимает на себя расходы по возмещению вреда, причиненного жизни, здоровью и имуществу третьих лиц (пострадавших), если:

а) обязательство возместить вред, причиненный потерпевшему при производстве застрахованных строительно-монтажных, пуско-наладочных и других работ и в период послепусковых гарантийных обязательств, установлено законодательством РФ;

б) причинение вреда явилось прямым следствием (находится в прямой причинной связи) осуществления застрахованных строительно-монтажных, пуско-наладочных и других работ и выполнения послепусковых гарантийных обязательств;

в) причинение вреда жизни, здоровью и имуществу третьих лиц произошло в результате событий, наступивших (произошедших) на территории производства застрахованных работ (территории страхового покрытия), в непосредственной близости от неё и на иной территории, специально оговоренной в договоре страхования (полисе).

7. Страховая сумма (лимит возмещения или лимит ответственности) устанавливается по соглашению между Страхователем и Страховщиком исходя из предполагаемого размера вреда, который может быть



причинен при производстве застрахованных работ и в период послепусковых гарантийных обязательств. В договоре страхования по соглашению сторон могут устанавливаться общий лимит ответственности Страховщика за вред, причиненный жизни, здоровью и имуществу третьих лиц, а также лимиты по одному страховому случаю или на весь период страхования, или при причинении вреда нескольким лицам, и иные лимиты ответственности (лимиты возмещения), а также безусловная франшиза при возмещении вреда.

8. По договору страхования Выгодоприобретателю возмещаются:

а) при причинении вреда имуществу - убытки, вызванные повреждением или утратой (гибелью) имущества;

б) при причинении вреда жизни и здоровью личности - расходы на дополнительные медицинские услуги, ритуальные услуги и выплаты иждивенцам в случае смерти кормильца.

8.1. Страховщик также оплачивает Страхователю судебные расходы по делам о возмещении вреда, если вред подлежит возмещению в соответствии с настоящими Дополнительными условиями.

8.2. Выплата страхового возмещения производится в пределах страховых сумм (лимита ответственности или лимита возмещения), установленных договором страхования.

9. Размер вреда, причиненного потерпевшему при производстве строительно-монтажных, пуско-наладочных и иных работ и в период послепусковых гарантийных обязательств, может определяться:

а) на основании вступившего в силу судебного решения - исходя из размера присужденных сумм в возмещение вреда по иску потерпевшего лица (Выгодоприобретателя);

б) путем досудебного урегулирования претензии потерпевшего лица (Выгодоприобретателя) - на основании письменного соглашения между Страхователем, Страховщиком и Выгодоприобретателем и экспертного заключения при условии наличия документов, подтверждающих факт страхового случая, причины, размер и иные обстоятельства причиненного ущерба. Однако при досудебном порядке урегулирования претензии размер вреда определяется в соответствии с положениями действующего законодательства РФ.

10. Кроме исключений, оговоренных в разделе 3 Правил корпоративного страхования строительно-монтажных работ, Страховщик не возмещает:

1) повреждение, утрату (гибель) или расходы по исправлению, восстановлению, замене любого имущества, которое застраховано или могло бы быть застраховано в соответствии с пп. 2.1.1., 2.1.2., 2.2.1, 2.2.2., 2.2.5 Правил или Дополнительными условиями страхования на период послепусковых гарантийных обязательств;

2) вред, причиненный имуществу, земле или зданиям в результате вибрации или удаления, или ослабления несущих элементов, либо телесные повреждения или имущественные убытки, вызванные или обусловленные таким ущербом, если иное не согласовано в договоре страхования (страховом полисе);

3) убытки в связи с ответственностью за телесные повреждения, болезнь или смерть работников подрядчика или заказчика, или иного физического или юридического лица, которое связано с выполнением всех или любой части застрахованных работ, а также членов семей таких физических лиц;

4) убытки в связи с ответственностью за утрату (гибель) или повреждение имущества, которое находится в собственности, во владении, пользовании, под управлением или на хранении у подрядчика или заказчика, или иного физического или юридического лица, которое связано с выполнением всех или любой части застрахованных работ, а также работника или сотрудника указанных выше лиц;

5) убытки в связи с ответственностью за вред, причиненный транспортными средствами, предназначенными и допущенными к эксплуатации на дорогах общего пользования, водными или воздушными судами;

6) любые добровольные обязательства по выплате возмещения или других видов компенсации, принятые на себя Страхователем (Застрахованным лицом), за исключением тех случаев, когда эта ответственность возникла бы и в отсутствие таких обязательств, если договором страхования не предусмотрено иное;

7) убытки в связи с ответственностью за постепенные утечку или загрязнение окружающей среды;

8) расходы по компенсации морального вреда, если договором страхования не предусмотрено иное.

11. В дополнение к разделу 8 Правил корпоративного страхования строительно-монтажных работ:

11.1. Страхователь обязан:

- а) принять разумные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры, чтобы уменьшить причиненный вред, по спасанию жизни, оказанию помощи пострадавшим. Принимая такие меры, Страхователь должен следовать установленным требованиям и указаниям Страховщика, если они сообщены Страхователю;
- б) не дожидаясь прибытия на место причинения вреда представителя Страховщика или работников компетентных органов собрать доступную предварительную информацию относительно причин и обстоятельств причинения вреда, например, составить акт произвольной формы с участием представителей местной администрации, представителей других официальных органов, а также с участием очевидцев (свидетелей) происшествия и передать полученную информацию Страховщику в целях последующего более правильного и объективного официального расследования обстоятельств;
- в) сохранять вещественные доказательства обстоятельств причинения вреда (если это не противоречит интересам безопасности или уменьшению ущерба) до их осмотра Страховщиком в том виде, в котором они оказались в момент причинения вреда;
- г) незамедлительно извещать Страховщика:
  - 1) о возбуждении в связи с причинением вреда судебного дела, проведении компетентными органами расследования, наложении ареста на имущество, проведении иных процессуальных действий;
  - 2) о всех требованиях имущественного характера, предъявленных к Страхователю в связи с причинением вреда. При получении таких требований от потерпевшего лица Страхователь обязан разъяснить этому лицу условия, на которых риск застрахован, и преимущества не обращения в суд до рассмотрения требования Страховщиком. В ходе рассмотрения требований потерпевшего лица Страхователь обязан делать, по указанию Страховщика, письменные запросы заявителю о предоставлении документов, необходимых для проведения расследования происшествия Страховщиком, а также предпринять меры к тому, чтобы обеспечить участие Страховщика в осмотре поврежденного имущества, оценке причиненного вреда;
  - 3) о предъявлении потерпевшим лицом искового заявления в суд. В этом случае Страхователь по просьбе Страховщика обязан выдать доверенность указанному Страховщиком лицу на право представлять Страхователя в судебном процессе со всеми необходимыми процессуальными полномочиями;
- д) принимать все возможные меры по защите своих интересов, а также оказывать все возможное содействие Страховщику в расследовании обстоятельств причинения вреда;
- е) не выплачивать возмещения, не признавать ни частично, ни полностью требования, предъявляемые в связи с причинением вреда, а также не принимать на себя какие-либо прямые или косвенные обязательства по урегулированию таких требований без предварительного согласия Страховщика.

### **Дополнительные условия страхования на период послепусковых гарантийных обязательств (к п. 2.2.5 Правил)**

1. Объектом страхования по настоящим Дополнительным условиям (далее – ДУ) являются имущественные интересы Страхователя, связанные с риском возникновения убытков в период послепусковых гарантийных обязательств подрядчика в результате повреждения или гибели принятого в эксплуатацию объекта строительства (монтажа).

1.1. Страхование по настоящим ДУ предоставляется только при заключении Страхователем основного договора страхования строительно-монтажных работ.

2. Во всем, что не оговорено настоящими ДУ, применяются соответствующие положения Правил корпоративного страхования строительно-монтажных работ (далее – Правила страхования), если это не противоречит существу страхования по настоящим ДУ.

3. Договоры страхования по настоящим ДУ могут заключаться от следующих рисков.

3.1. Работы по техническому обслуживанию (согласно Оговорке 003 - Приложение № 3 к Правилам):

подлежат возмещению уничтожение или повреждение принятых в эксплуатацию законченных строительством объектов, причиненные застрахованным подрядчиком в процессе операций, производимых им в целях выполнения своих обязательств по гарантийному техническому обслуживанию, предусмотренных договором подряда.

3.2. Расширенное страховое покрытие на период послепусковых гарантийных обязательств (согласно Оговорке 004, Приложение № 3 к Правилам):

подлежат возмещению уничтожение или повреждение принятых в эксплуатацию законченных строительством объектов,

- если они причинены застрахованным подрядчиком в процессе операций, производимых им в целях выполнения своих обязательств по гарантийному техническому обслуживанию, предусмотренных договором подряда,
- либо причина гибели или повреждения возникла на строительной площадке в период производства строительно-монтажных работ до подписания документа о завершении работ на той части объекта, где произошли данные гибель или повреждение.

3.3. Страховое покрытие на гарантийный срок (согласно Оговорке 201, Приложение № 3 к Правилам):

подлежит возмещению только уничтожение или повреждение застрахованного имущества вследствие ошибок и недостатков, допущенных при монтаже, проектировании, дефектов материала или литья, и (или) производственных дефектов, недостатков выполненных работ, за исключением расходов, которые Страхователю потребовалось бы произвести для устранения первоначального недостатка или дефекта, если бы этот недостаток или дефект был обнаружен до возникновения ущерба.

Это страховое покрытие не распространяется ни на ущерб, возникший в результате пожара, взрыва и (или) любых природных опасностей или в связи с таковыми, ни на ответственность перед третьими лицами.

Текст соответствующей оговорки должен быть включен в договор страхования (Полис)

4. Страховым случаем по настоящим ДУ признается документально подтвержденный факт возникновения у Страхователя непредвиденных расходов в период послепусковых гарантийных обязательств, вызванных повреждением, гибелью (уничтожением) сданных в эксплуатацию объектов строительства (монтажа), если повреждения (гибель) произошли в результате (явились прямым следствием) причин, указанных в п. 3 выше.

5. Кроме исключений, указанных в разделе 3 Правил страхования, возмещению не подлежат:

а) убытки и расходы, возникшие в результате гибели или повреждения горюче-смазочных материалов, охлаждающих жидкостей и прочих вспомогательных материалов, продукции, производимой или обрабатываемой застрахованными объектами;

б) стоимость устранения дефектов и недостатков, явившихся причиной или которые могли бы явиться причиной наступления страхового случая, а также любые косвенные убытки, в частности, потеря ожидаемой прибыли или уплата штрафов в ходе выполнения подрядных работ.

6. Если иное не предусмотрено договором страхования, страховая сумма на период послепусковых гарантийных обязательств равна страховой сумме, установленной при страховании строительно-монтажных работ согласно п.п. 5.3.1 и 5.3.2 Правил страхования.

7. В договоре страхования (полисе) по соглашению сторон может устанавливаться общий лимит ответственности Страховщика (лимит возмещения) по договору страхования, а также лимиты на отдельные объекты строительства (монтажа), на один страховой случай, на определенный период, а также особые франшизы на период послепусковых гарантийных обязательств.

8. Если иное не будет предусмотрено договором страхования, обязательство Страховщика по страховым выплатам в соответствии с настоящими ДУ начинается по тем застрахованным объектам, которые приняты заказчиком и пущены в эксплуатацию, с момента подписания акта сдачи-приемки законченного строительством объекта и принятия подрядчиком на себя гарантийных обязательств и оканчивается с истечением срока страхования послепусковых гарантийных обязательств, указанного в договоре страхования (Полисе), или в день, указанный в договоре страхования (Полисе), как день окончания его действия, в зависимости от того, что наступит раньше.

### **Перечень оговорок**

1. Настоящие оговорки, составляют неотъемлемую часть договора страхования в случае, если в Правилах или в тексте договора (Полиса) прямо указано на их применение и (или) они включены в текст договора (Полиса).
2. При заключении договора страхования Страхователь и Страховщик могут согласовать изменения данных оговорок путем включения измененного текста оговорки в договор (полис).

#### **Оговорка об исключении терроризма**

Не возмещаются гибель, повреждение, издержки или расходы, прямо или косвенно вызванные любым определенным здесь актом терроризма, ставшие его результатом или возникшие по причине или в связи с ним, независимо от других причин или событий, способствовавших данной гибели в то же или иное время.

Под "актом терроризма" понимаются любые действия или подготовка к ним, или угроза их совершения в целях воздействия на правительство, существующее де-юре или де-факто, либо на один из его политических органов, или в политических, религиозных, идеологических и подобных целях для устрашения всего или части населения любого государства каким-либо лицом или группой лиц, действующих в одиночку или от имени каких-либо организации или правительства, существующего де-юре или де-факто, либо связанных с ними, и которые:

- 1) сопровождаются насилием в отношении одного или нескольких человек; или
- 2) сопровождаются нанесением ущерба имуществу; или
- 3) подвергают опасности жизнь людей, иных, чем участники указанных выше действий; или
- 4) создают угрозу здоровью и безопасности всего или части населения; или
- 5) направлены на внедрение в электронные системы или на их разрушение.

Под "актом терроризма" понимается также любой акт, по которому проводится официальное уголовное расследование, возбужденное на основании ст. 205 "Террористический акт" или ст. 281 "Диверсия" Уголовного кодекса Российской Федерации.

По договору страхования также исключаются гибель, повреждение, издержки или расходы, прямо или косвенно вызванные любыми действиями по предотвращению или подавлению акта терроризма или другими ответными действиями, которые стали его результатом или возникли по причине или в связи с ним.

Также исключаются любые убытки вследствие перерыва в производственной деятельности страхователя, вызванные актом терроризма, совершенным в отношении его поставщиков или потребителей его продукции.

Во всех исках, процессах или других делах, в рамках которых Страховщик заявляет о том, что гибель, повреждение, издержки или расходы в соответствии с положениями настоящей оговорки не покрываются договором страхования, бремя доказательства обратного лежит на Страхователе.

#### **Оговорка 001. Дополнительные условия страхования на случай забастовки, массовых беспорядков и народных волнений**

Настоящим согласовано, что при условии выполнения требований, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования (полисе), а также приложений к нему и при условии, что Страхователь уплатил согласованную дополнительную премию, страхование по настоящему договору страхования распространяется на утрату (гибель) или повреждение имущества вследствие забастовок,

массовых беспорядков и народных волнений, под которыми в целях настоящей оговорки (при обязательном соблюдении указанных ниже Специальных условий) понимаются утрата (гибель) или повреждение застрахованного имущества, непосредственно причинённые:

- 1) действием любого лица, принимающего участие совместно с другими лицами в любых нарушениях общественного порядка (в связи с забастовкой или локаутом, или вне связи с ними), не являющихся событиями, предусмотренными пунктом 2 указанных ниже Специальных условий;
- 2) действием любого образованного на законном основании органа власти по пресечению или в виде попытки пресечения любого такого нарушения, или по уменьшению последствий любого такого нарушения;
- 3) умышленным действием любого забастовщика или подвергшегося локауту работника, совершенным с целью продолжения забастовки или с целью противодействия локауту;
- 4) действием любого образованного на законном основании органа власти по предотвращению или в виде попытки предотвращения любого такого действия (указанного в п. 3 выше), или по уменьшению последствий любого такого действия (указанного в п. 3 выше).

Настоящим дополнительно особо согласовано и подтверждается, что:

- 1) все сроки, исключения, положения и условия договора страхования во всех отношениях применяются к страхованию, предусмотренному настоящими дополнительными условиями, с учетом тех изменений, которые определенно оговорены в указанных ниже Специальных условиях, и любое упоминание утраты (гибели) или ущерба в тексте договора страхования (полиса) считается равно относящимся и к рискам, страхование от которых предусмотрено настоящей оговоркой;
- 2) указанные ниже Специальные условия применяются лишь к страхованию, предусмотренному настоящими дополнительными условиями, и текст договора страхования (полиса) во всех отношениях применяется к страхованию, предоставляемому по этому договору страхования, так же, как если бы настоящая оговорка отсутствовала.

### **Специальные условия**

1) По договору страхования не покрываются и не подлежат возмещению:

- а) утрата или ущерб вследствие полного или частичного прекращения работ или вследствие замедления, перерыва или прекращения любого процесса или операции,
- б) утрата или ущерб вследствие постоянного или временного лишения владения имуществом в результате конфискации, экспроприации или реквизиции со стороны любого созданного на законном основании органа власти,
- в) утрата или ущерб вследствие постоянного или временного лишения владения любым зданием в результате незаконного захвата такого здания любым лицом,
- г) любые последующие или косвенные убытки или ответственность всякого рода, любые платежи, произведенные сверх и дополнительно к сумме возмещения материального ущерба, предусмотренной по настоящей оговорке.

При этом, однако, при наступлении событий, предусмотренных выше в подпунктах "б" и "в", Страховщик не освобождается от какой-либо ответственности перед Страхователем за физическое повреждение застрахованного имущества, наступившее до лишения владения или в течение временного лишения владения.

2) По договору страхования не покрываются любые утрата или ущерб, прямо или косвенно вызванные или произошедшие вследствие любого из нижеследующих событий:

- а) война, агрессия, действие внешнего врага, враждебные акты или действия, аналогичные военным (независимо от того, объявлена война или нет), гражданская война,
- б) мятеж, народные волнения, приобретающие размеры или масштабы народного восстания, военный мятеж, бунт, восстание, революция, военный или незаконный захват власти,

в) акт терроризма, совершаемый лицом или лицами, действующими от имени или в связи с какой-либо организацией.

В случае какого-либо иска, судебного процесса или иного разбирательства, в ходе которого Страховщик утверждает, что ввиду наличия настоящей оговорки любые утрата или повреждение не покрываются по настоящему страхованию, бремя доказательства обратного возложено на Страхователя.

3) Настоящее страхование может быть прекращено Страховщиком в любой момент путём направления соответствующего уведомления заказным письмом на последний известный адрес Страхователя, и в этом случае Страховщик обязан вернуть часть премии пропорционально неистекшему с даты расторжения периоду страхования.

4) Возмещение любых утраты (гибели) или повреждения, застрахованных по настоящей оговорке, происшедших в течение последовательных 168 часов, ограничивается указанным в договоре страхования (полисе) лимитом страхового возмещения по любому одному страховому случаю.

Совокупная ответственность Страховщика в течение всего срока действия договора страхования ограничена двукратным лимитом возмещения, предусмотренным по одному страховому случаю, если договором не предусмотрено иное.

### **Оговорка 002. Перекрёстная ответственность.**

Настоящим согласовано, что при условии выполнения требований, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования (полисе), а также приложений к нему, и при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной премии, страхование ответственности перед третьими лицами по настоящему Полису распространяется на указанных в договоре (Полисе) застрахованных лиц в той же степени, как если бы для каждого лица был оформлен отдельный полис, однако Страховщик по настоящей оговорке не возмещает Страхователю убытки, связанные с его ответственностью за:

- утрату (гибель) или повреждение объектов, которые застрахованы или могли быть застрахованы согласно разделу "Страхование материального ущерба" договора (Полиса), даже если причиненные убытки не возмещаются вследствие наличия франшизы или какого-либо лимита,
- вред жизни или здоровью или болезнь служащих или рабочих, которые застрахованы или могли быть застрахованы по договорам социального страхования работников и/или страхования ответственности работодателей.

Однако, общий размер ответственности Страховщика перед застрахованными лицами в совокупности по каждому несчастному случаю или серии несчастных случаев, происшедших вследствие одного и того же события, не может превысить указанный в договоре (Полисе) лимит возмещения (лимит ответственности).

### **Оговорка 003. Работы по техническому обслуживанию**

Настоящим согласовано, что при условии выполнения требований, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования (полисе), а также приложений к нему и при условии, что Страхователь уплатил согласованную дополнительную премию, настоящее страховое покрытие распространяется на указанный в договоре (Полисе) период послепусковых гарантийных обязательств, в течение которого покрываются уничтожение или повреждение результата строительно-монтажных работ, только если они причинены застрахованным подрядчиком в процессе операций, производимых им в целях выполнения своих обязательств по гарантийному техническому обслуживанию, предусмотренных договором подряда.

#### **Оговорка 004. Расширенное страховое покрытие на период послепусковых гарантийных обязательств**

Настоящим согласовано, что при условии выполнения требований, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования (полисе), а также приложений к нему и при условии, что Страхователь уплатил согласованную дополнительную премию, настоящее страховое покрытие распространяется на указанный в договоре (Полисе) период послепусковых гарантийных обязательств, в течение которого покрываются уничтожение или повреждение результата строительно-монтажных работ:

- если они причинены застрахованным подрядчиком в процессе операций, производимых им в целях выполнения своих обязательств по гарантийному техническому обслуживанию, предусмотренных договором подряда;
- либо причина гибели или повреждения возникла на строительной площадке в период производства строительно-монтажных работ до подписания документа о завершении работ на той части объекта строительства или монтажа, где произошли данные гибель или повреждение.

#### **Оговорка 005 Особые условия, касающиеся графика строительных и / или монтажных работ**

Настоящим согласовано, что при условии выполнения требований, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования (полисе), а также приложений к нему к данному договору страхования применяются следующие условия:

график (или календарный план) производства строительных и (или) монтажных работ вместе с любыми другими письменными заявлениями и сообщениями, сделанными страхователем с целью получения страхового покрытия по данному договору страхования, а также техническая информация, направленная страховщику, считаются неотъемлемой составной частью данного договора страхования.

Страховщик не возмещает страхователю утрату (гибель) или повреждения, причиненные или вызванные, или усугубленные отклонениями от графика производства строительных и (или) монтажных работ, превышающими указанное в договоре количество недель, если до возникновения ущерба страховщик не заявил в письменной форме о согласии с данным отклонением.

#### **Оговорка 006. Дополнительные условия страхования расходов на сверхурочные работы, работы в ночное время, в официальные выходные и праздничные дни, срочную доставку груза**

Настоящим согласовано, что при условии выполнения требований, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования (полисе), а также приложений к нему и при условии, что Страхователь уплатил согласованную дополнительную премию, по договору страхования подлежат возмещению дополнительные расходы на оплату сверхурочных работ, работ в ночное время, в официальные выходные и праздничные дни и на срочную доставку груза (кроме перевозки воздушным транспортом).

При этом обязательным условием является, что такие дополнительные расходы были произведены в связи с подлежащими возмещению по договору страхования утратой (гибелью) или повреждением застрахованных объектов.

Если страховая сумма поврежденного(ых) объекта ниже суммы, на которую он должен быть застрахован в соответствии с п. 5 Правил страхования, то выплачиваемое по данной оговорке возмещение уменьшается в такой же пропорции, как предусмотрено в п. 10.10. Правил.

Предусмотренные настоящей оговоркой дополнительные расходы подлежат возмещению в пределах лимита или страховой суммы, указанных для таких расходов в договоре страхования (полисе).



### **Оговорка 007. Условия страхования дополнительных расходов на воздушные перевозки**

Настоящим согласовано, что при условии выполнения требований, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования (полисе), а также приложений к нему и при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии по договору страхования подлежат возмещению дополнительные расходы на воздушные перевозки.

При этом обязательным условием является, что такие дополнительные расходы были произведены вследствие любого ущерба застрахованным объектам, который подлежит возмещению в соответствии с настоящим договором страхования.

Предусмотренные настоящей оговоркой дополнительные расходы подлежат возмещению в пределах лимита или страховой суммы, указанных для таких расходов в договоре страхования (полисе). При этом считается согласованным, что максимальная сумма расходов на воздушные перевозки, подлежащая возмещению в соответствии с настоящей оговоркой, не может в совокупности превысить в течение всего срока действия договора страхования лимит или страховую сумму, указанные для таких расходов в договоре страхования (полисе).

### **Оговорка 008. Условия страхования риска землетрясения в отношении сооружений в сейсмоопасных зонах**

Настоящим согласовано, что при условии выполнения требований, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования (полисе), а также приложений к нему Страховщик возмещает Страхователю убытки, возникшие в результате землетрясения, только в том случае, если Страхователь докажет, что риск землетрясения был принят во внимание при разработке проекта в соответствии со строительными нормами и правилами, подлежащими применению по отношению к месту нахождения строительной площадки, а также то, что качество материалов, работ и измерения, на которых основаны проектные расчеты, соответствовали вышеуказанным нормам.

### **Оговорка 013. Имущество на складе вне строительной площадки**

Настоящим согласовано, что при условии выполнения требований, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования (полисе), а также приложений к нему и при условии, что Страхователь уплатил согласованную дополнительную премию, страхование в соответствии с разделом 2 «Страхование материального ущерба» договора (полиса) дополнительно предоставляется на случай утраты (гибели) или повреждения застрахованного имущества (за исключением имущества, которое производится, обрабатывается или хранится в помещениях производителя, дистрибьютора или поставщика), хранящегося на складе вне строительной площадки, но в пределах территории и в пределах лимитов возмещения, указанных в договоре.

Страховщик не возмещает Страхователю утрату (гибель) или повреждение имущества, возникшие вследствие невыполнения существующих норм и правил безопасности и охраны для складов или хранилищ. Такие правила, в частности, предусматривают:

- обеспечение хранения в изолированном месте (или в здании, или, как минимум, на огражденной забором территории), охраны, пожарной безопасности, соответствующих месту и способу хранения и виду складываемого имущества,
- отделение складов друг от друга противопожарными стенами либо размещение их на расстоянии не менее 50 метров друг от друга,
- размещение и оборудование складов таким образом, чтобы предотвратить ущерб вследствие скопления воды или затопления в результате дождя либо в результате наводнения, происходящего с периодичностью не менее, чем один раз в 20 лет,
- установление лимита максимальной общей стоимости товарно-материальных ценностей, хранящихся на одном складе.

## **Оговорка 100. Страхование испытаний машин, оборудования и установок**

Настоящим согласовано, что при условии выполнения требований, исключений, положений и условий, указанных в Полисе, а также приложений к нему срок страхования строительных работ, оговоренных в п. 2.1.1, включает в себя период пробного пуска или испытания под нагрузкой, но не более 4 недель или иного срока, указанного в договоре (полисе), с момента начала пуска или испытания.

Однако, если для части оборудования или одной, или нескольких машин испытания завершены и / или они введены в эксплуатацию или приняты заказчиком, действие страхования для этой части оборудования или для этой машины (или этих машин), а также страхование любой связанной с этими испытаниями ответственности прекращается. При этом продолжается страхование остальных частей, к которым вышесказанное не относится.

Также настоящим согласовано, что на машины, оборудование и установки, проходящие испытание или пробный пуск, не распространяется действие исключений, оговоренных в пункте 3.6.2. Правил страхования, а содержание первого абзаца п. 3.6.3. заменяется на:

«3.6.3. дефектов материала, литья, производственных дефектов, ошибок или недостатков при проектировании или конструировании, при проведении строительно-монтажных работ, за исключением ошибок, допущенных при монтаже на строительной площадке.

Однако, для оборудования, машин и установок, ранее бывших в эксплуатации, страхование по договору страхования прекращается с момента начала пробного пуска или испытания под нагрузкой».

## **Оговорка 101. Специальные условия, касающиеся сооружения тоннелей и галерей, временных или постоянных подземных строений или сооружений**

Настоящим согласовано, что при условии выполнения требований, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования (полисе), а также приложений к нему Страховщик не возмещает Страхователю следующие расходы:

- на изменения метода строительства вследствие непредвиденных геологических условий или препятствий;
- на мероприятия, необходимые для улучшения геологических условий или стабилизации грунта, или предотвращения проникновения воды, за исключением случаев, когда данные меры были необходимы для восстановления объекта после, подлежащего возмещению ущерба;
- на удаление вырытого материала или в связи с превышением объема выемки породы сверх предусмотренного проектом объема и/или вытекающих из этого дополнительных расходов на заполнение пустот;
- на водоотлив, за исключением случаев, когда это было необходимо для восстановления объекта после, подлежащего возмещению ущерба;
- в связи с гибелью или повреждением вследствие выхода из строя системы водоотлива, если таких гибели или повреждения можно было избежать путем использования резервного оборудования;
- связанных с оставлением или восстановлением тоннельно-буровых машин;
- связанных с потерей бентонита, суспензий или любых материалов или веществ, используемых для выемки грунта или улучшении геологических условий.

В случае гибели или повреждения, подлежащих возмещению, максимальная выплачиваемая сумма по договору страхования (Полису) ограничивается расходами, понесенными на восстановление застрахованного имущества до стандартного состояния или состояния, технически эквивалентного тому, в котором оно находилось непосредственно перед гибелью или повреждением, но не больше оговоренного договором страхования максимального процента от средней сметной стоимости строительства в расчете на один метр непосредственно в области повреждения.

## **Оговорка 102. Особые условия относительно подземных кабелей, труб и других сооружений**

Настоящим согласовано, что при условии выполнения требований, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования (полисе), а также приложений к нему Страховщик возмещает Страхователю только утрату (гибель) или повреждения имеющихся подземных кабелей и/или труб, или других подземных сооружений и оборудования, если до начала работ Страхователь запросил у соответствующих компетентных органов сведения о точном расположении данных подземных кабелей, труб или других подземных сооружений и оборудования и принимает все необходимые меры для предотвращения их повреждения.

Страховые претензии о возмещении утраты (гибели) или повреждения данных подземных сооружений и оборудования, которые расположены в точном соответствии с подземными картами (чертежами мест заложения подземных сооружений и оборудования), оплачиваются с применением франшизы в размере 20% от суммы ущерба, или указанной в соответствующем пункте договора страхования франшизы, в зависимости от того, какая сумма больше, если договором страхования не оговорено иное.

Страховые претензии о возмещении утраты (гибели) или повреждения подземных сооружений и оборудования, которые неверно указаны в подземных картах, оплачиваются с применением указанной в соответствующем пункте договора страхования франшизы.

Возмещение в любом случае ограничивается суммой расходов на ремонт данных кабелей, труб или других подземных сооружений и оборудования и из покрытия исключаются любые косвенные убытки и штрафы.

## **Оговорка 103. Исключение гибели или повреждения посевов, лесов и культурных насаждений**

Настоящим согласовано, что при условии выполнения требований, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования (полисе), а также приложений к нему Страховщик не возмещает утрату (гибель) или повреждения посевов, лесов и/или любых культурных насаждений и/или связанные с ними обязательства по возмещению вреда третьим лицам в ходе выполнения подрядных работ.

## **Оговорка 104. Особые условия относительно строительства плотин и водохранилищ.**

Настоящим согласовано, что при условии выполнения требований, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования (полисе), а также приложений к нему Страховщик не выплачивает Страхователю возмещение:

- расходов по заливке цементным раствором мягких грунтов и/или по другим принимаемым мерам безопасности, даже если необходимость в них возникает только во время строительства,
- расходов по водоотводу, даже если существенно превышен первоначально ожидавшийся объём воды,
- утраты или повреждения имущества вследствие выхода из строя водоотводной системы, если такой выход из строя мог быть предотвращён строительством соответствующих резервуаров,
- расходов по дополнительной изоляции и строительству дополнительных сооружений для отвода поверхностного стока и/или подземных вод,
- утраты или повреждения имущества вследствие усадки, вызванной недостаточным уплотнением,
- убытков от трещин и протечек.

### **Оговорка 107. Условие распространения покрытия на временные административные, жилые помещения и склады**

Настоящим согласовано, что при условии выполнения требований, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования (полисе), а также приложений к нему Страховщик возмещает Страхователю убытки, возникшие в результате гибели или повреждения временных административных, жилых помещений и складов по причине или вследствие пожара, наводнения или затопления, при условии, что эти временные административные, жилые помещения и склады размещены выше наивысшего уровня подъёма воды, зафиксированного на территории стройплощадки за последние 20 лет, и что отдельные места складирования удалены друг от друга на расстоянии не менее 25 метров или разделены противопожарными стенами.

Дополнительно согласовано, что Страховщик возместит Страхователю ущерб в пределах отдельно указанного в договоре страхования (полисе) лимита ответственности по каждому страховому случаю: отдельно для временных административных и жилых помещений, отдельно для каждого отдельного места складирования.

### **Оговорка 110. Специальные требования в отношении мер безопасности на случай осадков, наводнения или затопления**

Настоящим согласовано, что при условии выполнения требований, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования (полисе), а также приложений к нему Страховщик возмещает Страхователю убытки, возникшие по причине или явившиеся следствием осадков, наводнения или затопления, только в том случае, если при разработке проекта и производстве работ по его выполнению были приняты адекватные превентивные меры безопасности.

Адекватные меры безопасности в данном случае означают, что информация о среднемесечном уровне атмосферных осадков, наводнениях и затоплениях в месте страхования за предшествующий период до 20 лет и на период страхования, полученная от местных органов метеорологической службы, была учтена при разработке и осуществлении проекта.

Не подлежат возмещению убытки, возникшие вследствие того, что Страхователь для обеспечения свободного стока воды не удалил незамедлительно препятствия (например, песок, деревья) из водостоков, независимо от того, были ли они заполнены водой или нет.

### **Оговорка 111. Расчистка места страхового случая после оползня**

Настоящим согласовано, что при условии выполнения требований, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования (полисе), а также приложений к нему Страховщик не выплачивает Страхователю возмещение:

- расходов по удалению наносной породы вследствие оползня свыше расходов на землеройные работы, предусмотренных проектом для территории, затронутой оползнем,
- расходов на восстановление разрушенных оползнем склонов, откосов или других наклонных участков земли, если Страхователь не принял необходимые превентивные меры или не принял их своевременно.

### **Оговорка 112: Специальные требования к средствам пожаротушения и пожарной безопасности на стройплощадках**

Настоящим согласовано, что при условии выполнения требований, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования (полисе), а также приложений к нему Страховщик возмещает гибель или повреждение имущества, которые произошли по причине или явились следствием пожара или взрыва, только при соблюдении следующих условий:

1. Соответствующее текущей стадии выполнения работ необходимое противопожарное оборудование и

достаточное количество огнетушащих средств должны быть в наличии и быть готовы к использованию в течение всего срока строительства.

Готовые к использованию и заполненные водой стояки внутреннего противопожарного водопровода должны выводиться непосредственно под этаж, на котором ведутся строительные-монтажные работы и перекрываться временными заглушками.

2. Шкафы пожарных кранов, содержащие пожарные рукава и ручные огнетушители, должны проверяться регулярно, но не реже, чем дважды в неделю.

3. Незамедлительно после снятия опалубки должны быть устроены пожарные отсеки в соответствии с действующими нормами.

Проемы лифтовых шахт, каналы инженерных коммуникаций и другие пустоты в кратчайшие сроки, но не позднее начала отделочных работ должны быть временно перекрыты.

4. Уборка мусора и отходов должна производиться регулярно. На этажах, где ведутся отделочные работы, горючие отходы должны убираться в конце каждого рабочего дня.

5. Пожароопасные работы, указанные ниже, но не ограниченные данным списком, должны производиться по нарядам-допускам:

- сварочные работы, резка и шлифование,
- паяльные работы и работы с использованием горелок,
- работы с битумом и любые иные пожароопасные работы.

Пожароопасные работы должны проводиться в присутствии по меньшей мере одного работника, снабженного огнетушителем и обученного методам тушения пожара.

Место проведения пожароопасных работ должно быть осмотрено через час после их окончания.

6. Запасы материалов для строительные-монтажных работ должны храниться на нескольких складах, в каждом из которых стоимость складироваемых материалов не должна превышать указанный в договоре страхования (полисе) лимит возмещения. Такие отдельные склады должны находиться друг от друга на расстоянии не менее 50 м или должны быть отделены друг от друга противопожарными стенами.

7. Все горючие материалы и, в особенности, все горючие жидкости и газы должны храниться на достаточном удалении от объекта строительства и (или) монтажа и от мест проведения огневых работ.

8. Назначается лицо, ответственное за пожарную безопасность на строительной площадке.

9. Должна быть установлена надежная система пожарной сигнализации, а там, где это возможно - поддерживается прямая связь с ближайшей пожарной командой. Должны применяться и регулярно обновляться План противопожарной защиты и План действий при пожаре.

10. Работники подрядчика обучены методам тушения пожара, и еженедельно проводится инструктаж по борьбе с пожаром.

11. Ближайшая пожарная часть должна быть ознакомлена со строительной площадкой, для неё всегда должен быть обеспечен свободный доступ на ее территорию.

12. Стройплощадка должна быть огорожена и должен быть обеспечен постоянный контроль доступа на ее территорию.

### **Оговорка 113. Перевозки по внутренним путям сообщения в пределах указанной территории**

Настоящим согласовано и одобрено, что при условии действия в иных случаях сроков, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования (полисе) и приложениях к нему, и при условии, что Страхователь уплатил согласованную дополнительную премию, страховое покрытие по секции "Материальный ущерб" договора (Полиса) распространяется на утрату или повреждение застрахованного имущества, перевозимого по внутренним путям сообщения к строительной площадке, за исключением водных и воздушных путей, в пределах указанной в договоре территории, при условии, что максимальная возмещаемая сумма по одному средству транспорта по настоящей оговорке не превышает сублимит, указанный в договоре страхования (полисе).

#### **Оговорка 114. Серийные убытки**

Настоящим согласовано, что при условии выполнения требований, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования (полисе), а также приложений к нему к настоящему договору страхования применяются следующие условия:

Ущерб, причиненный в результате ошибок при проектировании (если он подлежит возмещению по условиям страхования), дефектов материала, производственных дефектов или некачественного выполнения работ по одной и той же причине сооружениям, конструктивным частям, машинам или оборудованию одинакового типа, возмещается в соответствии с нижеследующей шкалой после вычитания франшизы, установленной в договоре страхования (полисе) для одного страхового случая:

- 100% по первым двум случаям возникновения ущерба
- 80% по третьему случаю возникновения ущерба
- 60% по четвертому случаю возникновения ущерба
- 50% по пятому случаю возникновения ущерба.

Далее такой ущерб не возмещается.

Указанные выше размеры выплачиваемого возмещения могут быть изменены по соглашению сторон при заключении договора страхования.

#### **Оговорка 115: Страхование покрытие ошибок при проектировании**

Настоящим согласовано, что при условии выполнения требований, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования (полисе), а также приложений к нему, исключается п. 3.6.2. Правил страхования, а содержание п. 3.6.3. заменяется на:

«3.6.3. Ошибок, допущенных при проектировании, дефектов материала или производственных дефектов или некачественного выполнения работ. Однако это исключение распространяется только на спроектированные с ошибкой объекты, части, непосредственно содержащие дефект или некачественно выполненные, сооруженные, построенные, и не подразумевает отказ в возмещении ущерба, причиненного вследствие таких дефектов, некачественного выполнения и (или) ошибок правильно сооруженным объектам и частям.»

#### **Оговорка 116. Страхование объектов, принятых заказчиком или введенных в эксплуатацию**

Настоящим согласовано, что при условии выполнения требований, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования (полисе), а также приложений к нему и при условии, что Страхователь уплатил согласованную дополнительную премию, по настоящему договору страхования подлежит возмещению:

- гибель или повреждение тех частей застрахованных объектов строительства, которые приняты заказчиком или введены в эксплуатацию, если такие гибель или повреждение вызваны выполнением работ по строительству объектов, застрахованных в соответствии с Разделом «Страхование материального ущерба» договора (Полиса), и произошли в течение срока страхования.

#### **Оговорка 117. Особые условия в отношении укладки водопроводных и канализационных труб**

Настоящим согласовано, что при условии выполнения требований, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования (полисе), а также приложений к нему Страховщик возмещает Страхователю любой ущерб или ответственность, вызванные наводнением, затоплением или заиливанием труб, траншей или шахт, лишь в пределах указанной максимальной длины открытой траншеи, вырытой полностью или частично, по каждому страховому случаю.

Страховщик несёт ответственность лишь в том случае, если:

1. непосредственно после их укладки трубы закреплены путем обратной засыпки таким образом, что они не могут быть смещены в результате затопления траншеи;
2. непосредственно после укладки трубы были закрыты с целью предотвращения проникновения воды, ила или тому подобного;
3. траншеи испытанных секций трубопроводов были засыпаны сразу же по завершении испытания под давлением.

### **Оговорка 119 «Существующее имущество заказчика или имущество, находящееся во владении, в управлении или на хранении у Страхователя (Выгодоприобретателя, Застрахованного лица)»**

Настоящим согласовано, что при условии выполнения требований, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования (полисе), а также приложений к нему и при условии, что Страхователь уплатил согласованную дополнительную премию, страховое покрытие по Разделу "Страхование материального ущерба" договора страхования (полиса) распространяется на утрату или повреждение существующего имущества или имущества, принадлежащего, находящегося в управлении, пользовании или распоряжении Страхователя, если данные утрата или повреждение причинены строительными работами, застрахованными по Разделу "Страхование материального ущерба".

Страховщик возмещает Страхователю утрату или повреждение указанного в договоре застрахованного имущества, в сумме, не превышающей указанную страховую сумму (лимит возмещения), при условии, что перед началом страхования данное имущество находилось в исправном состоянии и что приняты необходимые меры безопасности.

В случае утраты или повреждения вследствие вибрации, удаления или ослабления несущих конструкций Страховщик возмещает Страхователю только утрату или повреждение в результате полного или частичного разрушения застрахованного имущества, но не возмещает поверхностное повреждение, которое не приводит ни к ослаблению устойчивости застрахованного имущества, ни к возникновению опасности для его пользователей.

Страховщик не возмещает Страхователю:

- утрату или повреждение, которые можно предвидеть, исходя из типа строительных работ или способа их выполнения,
- понесённые расходы по предотвращению или уменьшению убытка, необходимость которых возникла в период страхования.

### **Оговорка 120. Вибрация, удаление или ослабление опоры**

Настоящим согласовано, что при условии выполнения требований, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования (полисе), а также приложений к нему и уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии страхование в соответствии с Разделом "Страхование гражданской ответственности" договора страхования (полиса) распространяется на гражданскую ответственность, возникающую в связи с ущербом, вызванным вибрацией или удалением, или ослаблением опоры.

Такое страхование предоставляется на следующих условиях:

- Страховщик выплачивает страховое возмещение по обязательствам Страхователя, возникающим вследствие причинения вреда любому имуществу или земле, или зданию лишь в том случае, если следствием такого вреда явились их полные или частичные обрушение или обвал;
- Страховщик выплачивает страховое возмещение по обязательствам Страхователя, возникающим вследствие причинения вреда любому имуществу или земле, или зданию, если до начала строительства они находились в исправном состоянии и были приняты необходимые меры для предотвращения ущерба;
- при необходимости Страхователь до начала строительства за свой счет должен подготовить

отчет о состоянии любого имущества или земельного участка, или здания, подверженных риску причинения вреда.

Страховщик не выплачивает страховое возмещение по обязательствам Страхователя, возникающим вследствие:

- причинения вреда, который можно было бы предвидеть, исходя из характера строительных работ или способа их выполнения,
- причинения поверхностного или незначительного повреждения, которое не лишает устойчивости имущество, землю или здание и не угрожает их пользователям,
- затрат на осуществление мер для предотвращения или уменьшения ущерба, необходимость которых возникла в течение срока действия договора страхования.

В договоре страхования отдельно указывается лимит ответственности при страховании гражданской ответственности, возникающей в связи с ущербом, вызванным вибрацией или удалением, или ослаблением опоры.

### **Оговорка 121. Особые условия в отношении работ по сооружению свайных оснований и подпорных стен**

Настоящим согласовано, что при условии выполнения требований, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования (полисе), а также приложений к нему Страховщик не возмещает Страхователю расходы:

1. по замене или ремонту свай или элементов подпорной стенки,
  - а) которые сместились, отклонились от оси или защемились в ходе строительства,
  - б) которые утрачены или оставлены, либо повреждены во время забивания или извлечения или
  - в) доступ к которым закрыт застрявшим или поврежденным свайным оборудованием или креплением скважины (обсадными трубами, опалубкой);
2. по ремонту вышедших из зацепления или разъединенных шпунтовых свай;
3. по устранению любой протечки или инфильтрации материала любого рода;
4. по заполнению пустот или замене утраченного бентонита;
5. понесенные в результате непрохождения любыми сваями или элементами основания нагрузочного испытания или недостижения при других условиях своей расчетной несущей способности;
6. по восстановлению профилей и размеров.

Настоящая оговорка не распространяется на гибель или повреждение в результате стихийных бедствий. Бремя доказательства того, что такие гибель или повреждения покрываются страхованием, возлагается на Страхователя.

### **Оговорка 200. Страхование дефектов производителя**

Настоящим согласовано, что при условии выполнения требований, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования (полисе), а также приложений к нему и при условии, что Страхователь уплатил согласованную дополнительную премию, исключение, оговоренное в пункте 3.6.2. Правил страхования, не применяется, а содержание второго абзаца п. 3.6.3. заменяется на:

«ремонта и/или замены частей и/или объектов, непосредственно пострадавших вследствие дефектов материала, литья, производственных дефектов, ошибок или недостатков при проектировании или конструировании, при проведении строительно-монтажных работ, за исключением ошибок, допущенных при монтаже на строительной площадке, которые Страхователь должен был бы понести для исправления первоначальной ошибки или дефекта, если бы такая ошибка или дефект были обнаружены до возникновения ущерба.»

Однако, действие настоящей оговорки не распространяется на части и объекты, сооружаемые в процессе выполнения общестроительных работ и первый абзац п. 3.6.3. остается в силе.



### **Оговорка 201. Страхование покрытие на гарантийный срок**

Настоящим согласовано, что при условии выполнения требований, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования (полисе), а также приложений к нему и при условии, что Страхователь уплатил согласованную дополнительную премию, настоящее страхование распространяется на указанный в договоре (полисе) период послепусковых гарантийных обязательств, в течение которого подлежит возмещению только уничтожение или повреждение застрахованного имущества вследствие ошибок и недостатков, допущенных при монтаже, проектировании, дефектов материала или литья, и (или) производственных дефектов, недостатков выполненных работ, за исключением расходов, которые Страхователю потребовалось бы произвести для устранения первоначального недостатка или дефекта, если бы этот недостаток или дефект был обнаружен до возникновения ущерба.

Это страховое покрытие не распространяется ни на ущерб, возникший в результате пожара, взрыва и (или) любых природных опасностей или в связи с таковыми, ни на ответственность перед третьими лицами.

### **Оговорка 202. Страхование строительных и (или) монтажных машин и оборудования**

Настоящим согласовано, что при условии выполнения требований, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования (полисе), а также приложений к нему, и при условии уплаты Страхователем согласованной дополнительной страховой премии страхование в соответствии с Разделом «Страхование материального ущерба» договоре (полиса), распространяется на утрату (гибель) или повреждение строительных/монтажных машин, указанных в перечне, приложенном к договору страхования (полису), за исключением:

- ущерба, вызванного выходом из строя электрического или механического оборудования, его отказом, поломкой или неисправностями, замерзанием охлаждающей или иной жидкости, некачественной смазкой или отсутствием масла или охлаждающей жидкости, но если вследствие такого выхода из строя или такой неисправности произошла авария, вызвавшая внешние повреждения, то такой последующий ущерб подлежит возмещению;
- утраты (гибели) или повреждения транспортных средств, предназначенных для эксплуатации на дорогах общего пользования, или средств водного или воздушного транспорта.

Страховые суммы по страхованию строительных и (или) монтажных машин и оборудования должны быть равны их восстановительной стоимости, которая соответствует затратам на замену каждого застрахованного объекта новым того же типа и той же мощности.

### **Оговорка 203. Исключение, касающееся машин, ранее бывших в эксплуатации**

Настоящим согласовано, что при условии выполнения требований, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования (полисе), а также приложений к нему, страховщик не возмещает страхователю утрату (гибель) или повреждение застрахованных объектов, ранее бывших в эксплуатации, если эти утрата (гибель) или повреждение:

- связаны с их прежней эксплуатацией;
- связаны с их демонтажом или разборкой (если они не покрываются страхованием);
- касаются любых неметаллических частей.

### **Оговорка 206. Особые условия в отношении средств борьбы с огнем**

Настоящим согласовано, что при соблюдении во всем остальном условий, исключений и положений, содержащихся в Правилах и в договоре страхования (полисе), возмещение убытков, причинённых в результате пожара и/или взрыва, производится при условии выполнения нижеследующих требований:

1. на строительной площадке должны всегда находиться соответствующее противопожарное оборудования и достаточный запас веществ, предназначенных для тушения пожара, готовые к

- немедленному применению;
2. достаточное количество рабочих должны быть обучены применению такого оборудования и быть в любое время готовы к применению этих средств для борьбы с огнем;
  3. При необходимости складирования материалов, предназначенных для строительно-монтажных работ, запасы материалов должны быть разделены между складами, при этом стоимость материалов, хранящихся на каждом отдельном складе не должна превышать указанный в договоре (полисе) лимит возмещения.  
Отдельные склады должны располагаться на расстоянии не менее 50 м друг от друга или должны быть разделены противопожарными стенами.
  4. Все легковоспламеняющиеся материалы (такие, как опалубка, непригодная для бетонирования, мусор и т.д.), и, в особенности, все легковоспламеняющиеся жидкости и газы должны храниться на достаточном расстоянии от объекта строительства или монтажа и от места проведения любой огнеопасной работы.
  5. Сварка, пайка или использования открытого пламени в зоне расположения горючих материалов допускается лишь в том случае, если на месте проведения работ присутствует по крайней мере один рабочий, вооруженный огнетушителем и надлежащим образом обученный способам ведения борьбы с огнем.
  6. К началу проведения испытаний должны быть установлены, смонтированы и находиться в рабочем состоянии все противопожарные средства, предназначенные для применения во время эксплуатации машин и оборудования.

#### **Оговорка 207. Ограничения, касающиеся строительных городков, помещений для персонала и складов строек**

Настоящим согласовано, что при условии соблюдения всех иных условий, исключений и положений, содержащихся в Правилах и в договоре страхования (полисе), что Страховщик лишь в том случае возмещает Страхователю гибель, повреждение строительных городков, помещений для персонала, складов строек или ущерб в результате ответственности по ним, явившиеся прямым результатом или следствием пожара, затопления или наводнения, если эти строительные городки, помещения и склады сооружены на местности, находящейся выше самого высокого уровня воды, отмеченного в районе стройплощадки за последние 20 лет, а отдельные склады либо находятся на удалении не менее 50 метров друг от друга, либо разделены противопожарными стенами.

Установлено также, что Страховщик выплачивает Страхователю возмещение по каждому случаю отдельно за помещения для персонала и отдельно за каждое отдельное место складирования не более установленных договором лимитов страховых выплат.

#### **Оговорка 208. Особые условия относительно подземных кабелей, труб и другого оборудования**

Настоящим согласовано, что при условии выполнения требований, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования (полисе), а также приложений к нему Страховщик возмещает Страхователю только утрату (гибель) или повреждения имеющихся подземных кабелей и/или труб, или других подземных сооружений и оборудования, если до начала работ Страхователь запросил у соответствующих компетентных органов сведения о точном расположении данных подземных кабелей, труб или других подземных сооружений и оборудования и принимает все необходимые меры для предотвращения их повреждения.

Возмещение в любом случае ограничивается суммой расходов на ремонт данных кабелей, труб или других подземных сооружений и оборудования, и не возмещаются любые косвенные убытки и штрафы.

### **Оговорка 217. Особые условия в отношении открытых траншей при прокладке трубопроводов, кабельных туннелей и укладке кабелей**

Настоящим согласовано, что при условии выполнения требований, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования (полисе), а также приложений к нему Страховщик возмещает Страхователю любые утрату (гибель) или повреждение вследствие бури, дождя, наводнения, затопления, такие, как завал песком, заиливание, забивка грязью, эрозия, обрушение и всплывание труб, кабельных коробов или кабелей, ущерб, нанесенный полностью или частично вырытым открытым траншеям и/или уложенным в них объектам, в пределах оговоренной максимальной длины открытой траншеи по любому одному случаю возникновения ущерба.

Страхователь должен обеспечить наличие заглушек поблизости от концов труб на случай чрезвычайных обстоятельств и закрыть заглушками концы труб, которым может угрожать затопление, до наступления перерыва в работе в ночное время и в выходные дни.

### **Оговорка 218. Страхование расходов по обнаружению протечек при прокладке трубопроводов**

Настоящим согласовано, что при условии выполнения требований, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования (полисе), а также приложений к нему по настоящему договору страхования Страховщик возмещает Страхователю также следующее:

- а) расходы по обнаружению протечек после гидростатических испытаний (включая стоимость аренды специальной аппаратуры, эксплуатации и транспортировки такой аппаратуры);
- б) земляные работы на траншее, оставшейся неповрежденной, если возникла необходимость таких земляных работ для обнаружения и ремонта протечек, например, выемка грунта, вскрытие трубопровода, обратная засыпка;

однако, при условии, что:

- протечка вызвана страховым случаем или связана с некачественным выполнением работы на стройплощадке, и
- указанный в договоре процент сварных швов был проверен рентгенодефектоскопией, и любые обнаруженные неисправности или дефекты были надлежащим образом устранены.

Совокупное возмещение ограничивается общей суммой указанной отдельно:

по одной проверенной секции;

за весь срок действия договора страхования.

Не подлежат возмещению расходы, вызванные некачественным ремонтом сварных швов.

### **Оговорка 221. Специальные требования в отношении мер безопасности на случай возникновения осадков, наводнения или затопления**

Настоящим согласовано, что при условии выполнения требований, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования (полисе), а также приложений к нему Страховщик возмещает Страхователю убытки, возникшие по причине или явившиеся следствием осадков, наводнения или затопления, только в том случае, если при разработке проекта и производстве работ по его выполнению были приняты адекватные превентивные меры безопасности.

Адекватные меры безопасности в данном случае означают, что информация о среднемесячном уровне атмосферных осадков, наводнениях и затоплениях в месте страхования за предшествующий период до 20 лет и на период страхования, полученная от местных органов метеорологической службы, была учтена при разработке и осуществлении проекта.

Не подлежат возмещению любые убытки, возникшие вследствие того, что Страхователь для обеспечения свободного стока воды не удалил незамедлительно препятствия (например, песок, деревья) из находящихся на стройплощадке водостоков, независимо от того, были ли они заполнены водой или нет.

## **Оговорка 222. Исключение убытков, связанных с горизонтальным направленным бурением**

Настоящим согласовано, что при условии выполнения требований, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования (полисе), а также приложений к нему по настоящему договору страхования не подлежат возмещению любые убытки, включая любой ущерб третьим лицам, которые возникли прямо или косвенно в результате горизонтального направленного бурения, в том числе в отношении самих трубопроводов в районе трассы, проложенной путём горизонтального направленного бурения.

## **Оговорка 260. Разделение ущерба пополам (или запоздалое обнаружение ущерба)**

После выгрузки упакованных товаров на строительной площадке их упаковка должна быть осмотрена в целях обнаружения признаков возможной утраты или повреждения товаров, которое произошло во время перевозки. Если обнаружены какие-либо признаки возможной утраты или повреждения, то данные товары должны быть немедленно распакованы и осмотрены (если иное не оговорено). О любом обнаруженном ущербе должно быть сообщено по договору страхования грузов.

Если упаковка распакованных товаров не имеет признаков возможной утраты или повреждения товаров, которое могло произойти во время перевозки, и если позднее невозможно чётко установить, произошла ли утрата или повреждение до или после прибытия товаров на место работ, то об ущербе немедленно сообщается обоим страховщикам, и настоящим согласовано и одобрено, что урегулирование страховой претензии будет произведено в соотношении "50% на 50%" между Страховщиком грузов и Страховщиком по договору страхования (полису), причём по каждому из данных полисов будет применена половина соответствующей франшизы, при условии, что:

- Полис страхования грузов содержит такую же оговорку,
- утрата или повреждение вызвано застрахованным риском.

## **Мето 4. Оговорка о возмещении ущерба окружающему (существующему) имуществу, расположенному на стройплощадке или поблизости от неё, в ходе монтажных работ**

Утрата (гибель) или повреждение имущества, расположенного на или поблизости от стройплощадки и принадлежащего, находящегося в управлении, пользовании или распоряжении Заказчика (Заказчиков) или Подрядчика (Подрядчиков), подлежит возмещению, если данные утрата (гибель) или повреждение произошли непосредственно в результате строительства, монтажа или испытания объектов, застрахованных по Разделу "Страхование материального ущерба" договора страхования (Полиса), и в течение периода страхования, при условии, что для страхования такого имущества была указана отдельная страховая сумма в договоре (Полисе) в Разделе "Страхование материального ущерба".

Настоящие условия страхования не распространяются на строительные и монтажные машины, оборудование и оборудование строительной площадки.

## **Оговорка о многих страхователях (выгодоприобретателях, застрахованных лицах)**

1. Настоящим согласовано и подтверждается, что, если Страхователь, Выгодоприобретатель, указанный в договоре страхования (полисе), включает более одного лица, каждое из которых действует как отдельная и самостоятельная Сторона, то (если в настоящей Оговорке о многих страхователях не предусмотрено иное) страхование по настоящему договору страхования действует в той же степени и в том же порядке, как если бы с каждой Стороной был заключён отдельный договор страхования, при условии, что общий размер ответственности Страховщика перед всеми Сторонами в совокупности не может превысить указанные в договоре страхования (полисе) лимиты возмещения (лимит ответственности), включая любые дополнительные сублимиты, установленные в договоре страхования (полисе) или дополнениях, или приложениях к нему.

2. Настоящим согласовано и подтверждается, что любые выплаты или выплата Страховщиком одной или нескольким таким образом застрахованным Сторонам сокращает на суммы выплаты размер ответственности (обязательств) Страховщика перед всеми такими Сторонами, возникающей в результате любого и каждого случая, который является основанием для предъявления претензии по настоящему полису, и (если установлен агрегатный лимит) в результате всех случаев, произошедших в течение оговоренного периода.
3. Также считается согласованным, что застрахованные Стороны должны постоянно обеспечивать действие и сохранение в силе условий различных договоров, заключенных застрахованной Стороной, и средства судебной защиты таких лиц на случай возникновения ущерба.
4. Также настоящим согласовано и подтверждается, что Страховщик вправе считать себя освобожденным от ответственности или (если это является целесообразным) потребовать возмещения ущерба от любой застрахованной Стороны в случае обмана, искажения или сокрытия информации или нарушения любого условия или обязательства, предусмотренного условиями настоящего Полиса, совершённого этой застрахованной Стороной. Перечисленные выше действия далее в настоящей оговорке именуется «Нарушение условий страхования».
5. Вместе с тем, считается согласованным, что (если в настоящей Оговорке о многих страхователях не предусмотрено иное) «Нарушение условий страхования», совершенное одной из застрахованных Сторон, не может нанести ущерб праву на получение возмещения любой другой застрахованной Стороны, имеющей интерес в сохранении застрахованного объекта и не совершившей «Нарушение условий страхования».
6. Страховщик настоящим подтверждает отказ от права требования к любой застрахованной Стороне, ответственной за убытки, которое у него имеется или которое он может приобрести, за исключением перехода к нему прав Страхователя на возмещение ущерба (суброгации) или возникновения права регрессного требования, которые явились прямым результатом или косвенным следствием «Нарушения условий страхования», когда Страховщик может осуществить такие права, даже если лицо, совершившее «Нарушение условий страхования», было или продолжает оставаться Страхователем.
7. В том случае, если «Нарушение условий страхования» совершено одной или несколькими застрахованными Сторонами, кредиторы или будущие кредиторы (заимодатели) по проекту, если в них возникнет необходимость, не имеют права на получение возмещения по настоящему полису в связи с утратой (гибелью) или повреждением, в отношении которых Страховщик уже больше не обязан выплачивать возмещение каким-либо другим - одной или нескольким застрахованным Сторонам - по причине «Нарушения (или нарушений) условий страхования», если договором страхования (полисом) не предусмотрено иное.

## **Планы, документы и данные**

Страховщик возмещает Страхователю в пределах указанной в договоре страхования (полисе) суммы расходы, понесенные для восстановления уничтоженных или поврежденных планов, чертежей, договорной и бухгалтерской документации и данных, за исключением стоимости информации, содержащейся в них.

## **Вознаграждение за оказание профессиональных услуг**

В пределах страховой суммы в размере (рублевого эквивалента) страхование распространяется также на расходы на профессиональные услуги архитекторов, сюрвейеров, инженеров-консультантов и другие профессиональные услуги, понесенные в связи с ремонтом или восстановлением застрахованного имущества в результате его утраты (гибели) или повреждения (но не в связи с подготовкой претензии). Настоящим согласовано, что страховое возмещение за такие расходы выплачивается в пределах размеров таких расходов, установленных уполномоченными организациями, регулирующими размер

таких расходов.

### **Отказ от права требования**

Страховщик настоящим подтверждает отказ от права требования к любому Страхователю, Выгодоприобретателю или Застрахованному лицу, далее именуемым «застрахованная сторона», ответственным за убытки, которое у него имеется или которое он может приобрести, за исключением перехода к нему прав Страхователя на возмещение ущерба (суброгации) или возникновения права регрессного требования, которые явились прямым результатом или косвенным следствием умышленного нарушения условий страхования, когда Страховщик может осуществить такие права, даже если лицо, совершившее нарушение условий страхования, было или продолжает оставаться застрахованной стороной.

### **Особые условия в отношении рисков в береговой полосе**

1.1. Настоящим согласовано, что при условии выполнения требований, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования (полисе), а также приложений к нему Страховщик не возмещает любые расходы понесенные в связи с:

1.1.1 ущербом причалам, дамбам, молам и подобным сооружениям, возникший в результате их оседания или просадки (оседания) грунта,

1.1.2 нормального воздействия моря;

1.1.3 ущербом незавершенным или незащищенным морским или речным сооружениям длиной определенной в договоре (настоящей оговорке);

1.1.4 ущербом или ответственностью в результате эрозии почвы;

1.1.5 дноуглубительными работами;

1.1.6 утратой или повреждением насыпного материала;

1.1.7 заменой или исправлением свай или иных элементов подпорной стенки,

1.1.7.1. которые сместились, отклонились от оси или защемились в ходе строительства,

1.1.7.2. которые утрачены или оставлены, либо повреждены во время забивания или извлечения или

1.1.7.3. доступ к которым закрыт застрявшим или поврежденным свайным оборудованием или креплением скважины (обсадными трубами, опалубкой);

1.1.8 ремонтом вышедших из зацепления или разъединенных шпунтовых свай;

1.1.9 устранением любой протечки или инфильтрации материала любого рода;

1.1.10 не прохождением любыми сваями или элементами основания нагрузочного испытания или не достижения при других условиях своей расчетной несущей способности;

1.1.11. восстановлением формы или размеров;

1.1.12. любым плавучим средством или другим оборудованием, таким как баржи, понтоны и т.п. и связанной с ними ответственностью;

1.1.13. мобилизацией \ демобилизацией и иные расходы в связи с простоем или ожиданием соответствующей погоды для применения строительного оборудования;

1.1.14. ущербом тросам, бакенам, якорям, цепям;

1.1.15. ущербом в результате столкновения или навала судов;

1.1.16. любой ответственностью, не связанной с выполнением строительно-монтажных работ, застрахованных по настоящему полису.

#### **2. Определения:**

Нормальное воздействие моря означает состояние моря, которое не превышает 8 баллов по шкале Бофорта или такое состояние волнения, течения моря или морских приливов, которое статистически должно быть ожидаемо один раз в течение 20 лет.

#### **3. Дополнительные условия:**

3.1. Настоящим согласовано, что при условии выполнения требований, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования (полисе), а также приложений к нему Страхователь обязан:

3.1.1 получать ежедневные отчеты от местных метеорологических служб в течение всего периода страхования и установить постоянный контакт с метеорологической службой в течение 12 часов по получение штормового предупреждения

3.1.2. обеспечить, чтобы судоходство осуществлялось на расстоянии не менее 200 м от места ведения строительно-монтажных работ.

### **Расходы на расчистку.**

Настоящим согласовано, что «Расходы на расчистку» не более лимита возмещения, указанного в договоре страхования (полисе), на условиях страхования первого риска (то есть без применения условия о неполном имущественном страховании), включают необходимые расходы и затраты, произведенные в связи со страховым случаем, для:

- удаления остатков и обломков;
- демонтажа или сноса;
- укрепления или поддержки имущества.

### **ЕРІ 46. Работы по водоотливу (откачиванию грунтовых вод)**

Настоящим согласовано, что с момента начала действия договора страхования (Полиса) действует следующее дополнительное условие:

Страховщик не несет ответственности за:

а) гибель или повреждение результата работ вследствие выхода из строя системы водоотлива (откачивания грунтовых вод), если не установлено резервное оборудование для водоотлива, мощность которого эквивалентна, как минимум, наиболее мощному работающему насосу, и которое готово к немедленному использованию до начала работ по водоотливу;

б) любые расходы по проведению работ по водоотливу.

### **Оговорка об увеличении страховой суммы / отказе от недострахования**

Указанная в договоре страхования (полисе) страховая премия является минимальной депозитной премией.

- а) Если окончательная полная стоимость строительно-монтажных работ превысит их сметную (предварительную) стоимость, то страховая сумма увеличивается на величину такого превышения, но не более указанного процента от общей стоимости строительно-монтажных работ (страховой суммы), указанной в полисе, о чем Стороны подписывают Дополнительное соглашение к договору страхования
- б) Не позднее, чем через указанное количество месяцев со дня окончания периода строительства (монтажа), указанного в разделе «Срок действия полиса», или со дня подписания акта сдачи-приемки законченного строительством объекта, считая от более ранней даты, Страхователь должен представить Страховщику сведения об окончательной полной стоимости строительно-монтажных работ, и, если окончательная полная стоимость превысит сметную (предварительную) стоимость работ, производится расчет дополнительной страховой премии путем умножения согласованного страхового тарифа (ставки страховой премии) на разницу между сметной (предварительной) стоимостью работ и окончательной полной их стоимостью.
- в) При условии такого пересчета страховой премии и уплаты Страхователем дополнительной премии Страховщик отказывается от применения права возмещения пропорциональной части убытков Страхователя в случае неполного имущественного страхования (недострахования) строительно-монтажных работ. п.п. 5.6 и 10.10 Правил страхования не применяются.

## **DE 5. Исключение расходов на улучшение проекта**

Настоящим согласовано, что при условии выполнения требований, исключений, положений и условий, указанных в договоре страхования (полисе), а также приложений к нему, исключается п. 3.6.2. Правил страхования, а содержание п. 3.6.3. заменяется на:

«а) необходимо произведенных замены, ремонта или исправления застрахованного имущества, которое содержит дефект вследствие ошибки или недостатков проектирования, плана (чертежа), технических условий, материала, производственного брака или некачественного выполнения работ,

б) гибели (утраты) или повреждения застрахованного имущества вследствие работ по замене, ремонту или исправлению указанного выше дефекта застрахованного имущества.

Однако, если в результате такого дефекта застрахованному имуществу был причинён ущерб (не подпадающий под определение гибели или повреждения, приведенное в п. «б»), настоящее исключение относится только к следующим затратам и издержкам: дополнительные работы и (или) дополнительные расходы, произведенные с целью улучшения первоначального проекта, плана (чертежа), технических условий, материала, качества производства или повышения качества работ.

Согласно договору страхования и не только по настоящему исключению, застрахованное имущество не может быть признано погибшим (утраченным) или повреждённым исключительно по причине наличия в застрахованном имуществе или его части дефекта вследствие ошибки или недостатков проектирования, плана (чертежа), технических условий, материала, производственного брака или некачественного выполнения работ.

## **LEG 3/06. Исключение расходов на улучшение проекта**

Исключается п. 3.6.2. Правил страхования, а содержание п. 3.6.3. заменяется на:

«дефектов или недостатков материала, выполненных работ, проекта, сборки, конструкции или спецификации, производственных дефектов, и если ущерб (под которым в целях данного исключения понимается любое очевидное дефектное изменение физического состояния застрахованного имущества) причинен какой-либо части застрахованного имущества, содержащей вышеуказанные дефекты или недостатки, то расходы на их замену или исправление, исключаемые по данной оговорке, составляют расходы, которые были бы произведены для улучшения оригинальных материала, сборки, конструкции, проекта или спецификации».

В целях договора страхования и не только данного исключения, сторонами согласовано, что любая часть застрахованного имущества не считается поврежденной только по причине наличия какого-либо дефекта или недостатка материала, сборки, конструкции, проекта или спецификации.

## **Оговорка о страховом случае в результате стихийного бедствия**

Если в течение последовательных 72 часов (если договором не предусмотрено иное) в течение срока страхования по договору страхования происходит более одного стихийного бедствия определенного вида (землетрясения или извержения вулкана, или наводнения, или шторма, или сильного ветра, или урагана, или цунами), то застрахованные по настоящему договору убытки вследствие данных землетрясений или извержений вулкана, или наводнений, или штормов, или сильного ветра, или ураганов, или цунами считаются причиненными в результате одного страхового случая.

Убытки от землетрясения, извержения вулкана, наводнения, шторма, сильного ветра, урагана или цунами, причиненные до начала срока страхования по договору страхования или после его окончания, Страховщиком не возмещаются.

Ответственность Страховщика по любому страховому случаю и по всем страховым случаям, наступившим в течение срока страхования по договору в результате одного из следующих видов стихийных бедствий: землетрясения или извержения вулкана, или наводнения, или шторма, или сильного ветра, или урагана, или цунами (при условии, что данные убытки застрахованы по договору), - ограничена суммой, указанной в договоре страхования в тексте настоящей оговорки.



## Размеры тарифных ставок по комбинированному страхованию строительного-монтажных работ

(в % к страховой сумме, на период страхования строительного-монтажных работ)

**Таблица 1. Страховые тарифы при страховании строительного-монтажных работ**

СТРАХОВЫЕ РИСКИ	ОБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ					
	Строительные работы	Монтажные работы	Оборудование строительной площадки	Строительные машины и оборудование для выполнения подрядных работ на 1 год	Объекты, находящиеся на строительной площадке или в непосредственной близости от неё	Имущество на складе вне строительной площадки (Оговорка 013)
	Тариф, %					
<b>1. Страхование от поименованных рисков (п.3.3.1. Правил):</b>						
1.1. пожар, взрыв, удар молнии, падение летательных аппаратов	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
1.2. сильный ветер, шторм, смерч, ураган,	0,03	0,03	0,03	0,06	0,03	0,03
1.3. сход снежных лавин, сель	0,01	0,01	0,01	0,02	0,01	0,01
1.4. наводнение, паводок, ливень	0,04	0,04	0,04	0,06	0,04	0,04
1.5. обвал, оползень, просадка грунта, подтопление грунтовыми водами	0,03	0,03	0,03	0,06	0,03	0,03
1.6. землетрясение	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
1.7. противоправные действия третьих лиц, кража со взломом, разбой	0,01	0,01	0,01	0,05	0,01	0,01
1.8. авария инженерных сетей (водопровод, канализация, теплоснабжение, электроснабжение)	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
1.9. ошибки при монтаже	0,03	0,05	-	0,03	0,03	-
1.10. обрушение или повреждение объекта, включая повреждение обваливающимися или падающими частями	0,02	0,03	0,02	0,06	0,02	0,02
<b>2. Страхование от всех рисков (п. 3.3.2. Правил)</b>	<b>0,3</b>	<b>0,35</b>	<b>0,25</b>	<b>0,5</b>	<b>0,3</b>	<b>0,25</b>
<b>3. Дополнительные расходы:</b>						
3.1. расходы по расчистке указанного в договоре страхования места страхования	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
3.2. <b>Оговорка 006.</b> Страхование расходов на сверхурочные работы, работы в ночное время, в официальные выходные и праздничные дни, срочную доставку груза	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	-

СТРАХОВЫЕ РИСКИ	ОБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ					
	Строительные работы	Монтажные работы	Оборудование строительной площадки	Строительные машины и оборудование для выполнения подрядных работ на 1 год	Объекты, находящиеся на строительной площадке или в непосредственной близости от неё	Имущество на складе вне строительной площадки (Оговорка 013)
	Тариф, %					
3.3. <b>Оговорка 007.</b> Условия страхования дополнительных расходов на воздушные перевозки	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	-
<b>4. Дополнительные условия / риски (Оговорки)</b>						
4.1. <b>Оговорка 001.</b> Страхования на случай забастовки, массовых беспорядков и народных волнений	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
4.2. <b>Оговорка 100.</b> Страхование испытаний машин, оборудования и установок	0,02	-	0,01	0,01	0,01	-
4.3. <b>Оговорка 113.</b> Утрата имущества, перевозимого по внутренним путям сообщения	0,02	0,02	0,03	0,04	-	-
4.4. Страхование ошибок при проектировании, дефектов материала, производственных дефектов или некачественного выполнения работ, <b>(Оговорки 115, 200. DE 5. LEG 3/06).</b>	0,04	0,04	0,01	0,01	0,02	-
4.5. <b>Оговорка 116.</b> Страхование объектов, принятых заказчиком или введенных в эксплуатацию	0,03	0,03	-	-	-	-

**Таблица 2. Страховые тарифы при страховании гражданской ответственности при проведении строительно-монтажных работ**

СТРАХОВЫЕ РИСКИ	Гражданская ответственность по обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц при проведении строительно-монтажных работ
	Тариф, %
1. Вред жизни и здоровью третьих лиц	0,02
2. Вред имуществу третьих лиц	0,02
<b>3. Дополнительные условия страхования (оговорки)</b>	
3.1. <b>Оговорка 002.</b> Перекрестная ответственность	0,005
3.2. <b>Оговорка 120.</b> Страхование гражданской ответственности, возникающей в связи с ущербом, вызванным вибрацией или удалением, или ослаблением опоры	0,02

**Таблица 3. Страховые тарифы при страховании послепусковых гарантийных обязательств**

СТРАХОВЫЕ РИСКИ	Убытки, понесенные в период послепусковых гарантийных обязательств в результате повреждения или гибели сданного в эксплуатацию объекта строительства (монтажа)
	Тариф, %

<p><b>1. Оговорка 003.</b> Работы по техническому обслуживанию Если ущерб причинен застрахованным подрядчиком в процессе операций, производимых им в целях выполнения своих обязательств по гарантийному техническому обслуживанию, предусмотренных договором подряда</p>	0,005
<p><b>2. Оговорка 004.</b> Расширенное страховое покрытие на период послепусковых гарантийных обязательств. – если ущерб причинен застрахованным подрядчиком в процессе операций, производимых им в целях выполнения своих обязательств по гарантийному техническому обслуживанию, предусмотренных договором подряда; – либо причина гибели или повреждения возникла на строительной площадке в период производства строительно-монтажных работ до подписания документа о завершении работ на той части объекта строительства или монтажа, где произошли данные гибель или повреждение.</p>	0,02
<p><b>3. Оговорка 201.</b> Страховое покрытие на гарантийный срок Покрывается только уничтожение или повреждение застрахованного имущества вследствие ошибок и недостатков, допущенных при монтаже, проектировании, дефектов материала или литья, и (или) производственных дефектов, недостатков выполненных работ, за исключением расходов, которые Страхователю потребовалось бы произвести для устранения первоначального недостатка или дефекта, если бы этот недостаток или дефект был обнаружен до возникновения ущерба. Это страховое покрытие не распространяется ни на ущерб, возникший в результате пожара, взрыва и (или) любых природных опасностей или в связи с таковыми, ни на ответственность перед третьими лицами.</p>	0,03

При заключении договора страхования в валюте иной, чем рубли Российской Федерации, Страховщик для формирования источника покрытия убытков, связанных с возможным риском изменения курса валют, применяет к базовой тарифной ставке поправочный коэффициент от 1,01 до 1,15, определенный экспертным путем на основании статистических данных Страховщика и динамики курса иностранной валюты.

При заключении договора страхования, по условиям которого страховая выплата производится в пределах страховой суммы без учета ранее произведенных страховых выплат, Страховщик для формирования источника покрытия убытков, связанных с возможным риском превышения общей суммы страховых выплат над установленной при заключении договора страхования страховой суммой, применяет к базовой тарифной ставке поправочный коэффициент от 1,0 до 1,5, определенный экспертным путем на основании статистических данных Страховщика.

При страховании с франшизой к базовому тарифу дополнительно применяется понижающий поправочный коэффициент от 0,3 до 0,9 зависящий от вида страхового риска, размера франшизы, определенный экспертным путем на основании статистических данных Страховщика.

При заключении договора страхования на условиях уплаты страховой премии в рассрочку к базовым тарифным ставкам применяется повышающий поправочный коэффициент от 1,01 до 2,0, определенный экспертным путем на основании статистических данных Страховщика.

При заключении договора страхования с условием возмещения убытков и расходов, возникших вследствие терроризма Страховщик для формирования источника покрытия убытков, связанных с возможным риском увеличения суммы страховых выплат, применяет к базовой тарифной ставке повышающие поправочные коэффициенты от 1,01 до 3,00.

Страховщик имеет право применять к базовым тарифным ставкам поправочные коэффициенты (повышающие или понижающие) от 0,01 до 10,00, определенные экспертным путем на основании статистических данных Страховщика, в зависимости от обстоятельств и условий договора страхования, имеющих существенное значение для оценки характера и степени страхового риска.

\*) В образец могут быть внесены изменения,  
не противоречащие данным правилам  
и действующему законодательству РФ

**Страховой полис №:** \_\_\_\_\_

**Страхование строительно-монтажных работ.**

**Страхование гражданской ответственности перед третьими лицами.**

ООО «Страховая компания «ЭчДиАй Страхование», именуемое в дальнейшем «Страховщик», и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Страхователь», заключили договор страхования, по которому Страхователь обязуется уплатить Страховщику премию, а Страховщик обязуется возместить Страхователю (Выгодоприобретателю) ущерб в указанном ниже порядке и объеме, в подтверждение чего выпускается настоящий Страховой полис, именуемый в дальнейшем «Полис».

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

**1.1. Наименование и адрес Страхователя**

\_\_\_\_\_

**1.2. Наименование и адрес Выгодоприобретателей, Застрахованных лиц**

\_\_\_\_\_

**1.3. Срок страхования**

\_\_\_\_\_

**1.4. Территория страхования**

\_\_\_\_\_

**1.5. Юрисдикция**

\_\_\_\_\_

**1.6. Разрешение споров**

\_\_\_\_\_

**1.7. Язык**

\_\_\_\_\_

**1.8. Применяемые правила страхования**

«Правила корпоративного страхования строительно-монтажных работ» ООО «Страховая компания «ЭчДиАй Страхование» от \_\_.\_\_.20\_\_ г.

**1.9. Дополнительные условия:**

\_\_\_\_\_

**1.10. Общие исключения из страхования**

\_\_\_\_\_

**1.11. Наименование и адрес страхового брокера**

---

**1.12. Общая премия по Полису**

---

**1.13. Порядок взаиморасчетов**

---

**1.14. Вступление в силу**

---

**2. СТРАХОВАНИЕ МАТЕРИАЛЬНОГО УЩЕРБА**

**2.1. Объект страхования**

---

**2.2. покрытия, страховые суммы**

---

**2.3. Безусловная франшиза (по каждому страховому случаю)\***

---

**2.4. Страховые риски**

---

**2.5. Премия за страхование строительно-монтажных работ**

---

**3. СТРАХОВАНИЕ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ПЕРЕД ТРЕТЬИМИ ЛИЦАМИ**

**3.1. Объект страхования**

---

**3.2. Лимит ответственности по ущербу жизни, здоровью и имуществу третьих лиц**

---

**3.3. Безусловная франшиза (по каждому страховому случаю)\***

---

**3.4. Специальные исключения (дополнительно к другим исключениям, предусмотренным Правилами и настоящим Полисом)**

---

**3.5. Премия за страхование гражданской ответственности**

---

**ПРИЛОЖЕНИЯ:**

1. Заявление на страхование строительно-монтажных работ – █ стр.,
2. Перечень оборудования строительной площадки – █ стр.,
3. Перечень строительных машин и оборудования – █ стр.,
4. Правила корпоративного страхования строительно-монтажных работ ООО «Страховая компания «ЭчДиАй Страхование» от \_\_.\_\_.20\_\_ г. – █ стр.

Настоящий Полис составлен в █.█.200█ в \_\_\_\_ экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

С условиями страхования согласен,  
вышеуказанные Правила страхования получил

**М.П.**

---

От имени и по поручению СТРАХОВЩИКА

**М.П.**

---

От имени и по поручению СТРАХОВАТЕЛЯ

\*) В образец могут быть внесены изменения,  
не противоречащие данным правилам  
и действующему законодательству РФ

**ДОГОВОР КОМБИНИРОВАННОГО СТРАХОВАНИЯ  
строительно-монтажных работ**

№ \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 200\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (далее - Страховщик)  
в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной  
стороны, и \_\_\_\_\_ (далее -  
Страхователь) в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с  
другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. По настоящему договору Страховщик возмещает убытки (в форме реального ущерба) «с ответственностью за все риски», возникшие в результате гибели или повреждения застрахованного объекта от любого непредвиденного и внезапного материального воздействия в процессе осуществления строительно-монтажных работ. Непредвиденными и внезапными являются такие материальные воздействия, которые Страхователь или его представители либо не смогли своевременно предусмотреть, либо не могли бы их предусмотреть на основе профессиональных знаний, являющихся обычными в практике строительной отрасли.

1.2. Страхование осуществляется, в частности, от следующих рисков:

- а) пожар, взрыв, попадание молнии, падение летательных аппаратов;
- б) сильный ветер, шторм, смерч, ураган;
- в) сход снежных лавин, сель;
- г) наводнение, паводок, ливень;
- д) обвал, оползень, просадка грунта, подтопление грунтовыми водами;
- е) землетрясение;
- ж) противоправные действия третьих лиц, кража со взломом, разбой;
- з) авария инженерных сетей (водопровод, канализация, теплоснабжение, электроснабжение);
- и) ошибки при монтаже;
- й) обрушение или повреждение объекта, в том числе обваливающимися или падающими частями;

к) Прочие, какие именно \_\_\_\_\_

3.3.2. Страховщик возмещает расходы по расчистке территории, возникшие в связи с наступлением страхового случая. Расходами по расчистке считаются такие затраты, которые должны быть осуществлены после страхового случая для приведения территории строительной площадки в состояние, пригодное для проведения восстановительных работ.

**2. УСЛОВИЯ ДОГОВОРА**

2.1. Страховая сумма (лимит страховой ответственности) устанавливается в размере:

- а) по рискам, предусмотренным в п. 1.1.а) \_\_\_\_\_
- б) по рискам, предусмотренным в п. 1.1.б) \_\_\_\_\_
- в) по рискам, предусмотренным в п. 1.1.в) \_\_\_\_\_
- г) по рискам, предусмотренным в п. 1.1.г) \_\_\_\_\_
- д) по рискам, предусмотренным в \_\_\_\_\_
- е) по рискам, предусмотренным в \_\_\_\_\_
- ж) по рискам, предусмотренным в \_\_\_\_\_
- з) по рискам, предусмотренным в \_\_\_\_\_

2.2. Франшиза:

- по п. 1.1.а): \_\_\_\_\_

- по п. 1.1.б): \_\_\_\_\_
- по п. 1.1.в) : \_\_\_\_\_
- по п. 1.1.г): \_\_\_\_\_
- по п. 1.1.д): \_\_\_\_\_

### 2.3. Страховой взнос (страховая премия):

Форма уплаты страховых взносов: единовременно / \_\_\_\_\_ ;  
безналичным перечислением / наличными деньгами.

Первый (единовременный) взнос уплатить не позднее « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 200 \_\_\_\_ г.

в размере: \_\_\_\_\_ руб.

Второй страховой взнос при рассроченной уплате страховой премии внести не позднее « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 200 \_\_\_\_ г.

в размере: \_\_\_\_\_ руб.

2.4. Срок страхования составляет: \_\_\_\_ месяцев с « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 200 \_\_\_\_ г.

по « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 200 \_\_\_\_ г.

2.5. Страховая выплата производится в течение 5 банковских дней со дня подписания сторонами акта о страховом случае, составляемого в течение одного месяца после предъявления Страхователем всех необходимых для урегулирования убытков документов.

2.6. Страховщик вправе отказать в страховой выплате, если в течение действия договора имели место:

- умышленные действия Страхователя (его работников), направленные на наступление страхового случая, включая сговор с потерпевшим Третьим лицом;
- совершение Страхователем или лицом, в пользу которого заключен договор страхования, умышленного преступления, находящегося в прямой связи со страховым случаем;
- сообщение Страхователем Страховщику заведомо ложных сведений о медицинских работниках и страховых случаях;
- получение Страхователем соответствующего возмещения при причинении ущерба здоровью третьих лиц от лица, виновного в причинении этого ущерба.

## 3. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

3.1. Договор страхования прекращается в случаях:

- истечения срока действия;
- исполнения Страховщиком обязательств по договору в полном объеме;
- неуплаты Страхователем страховых взносов в установленные договором сроки;
- ликвидации Страхователя, являющегося юридическим лицом, или смерти Страхователя, являющегося физическим лицом, кроме случаев замены Страхователя в договоре страхования;
- ликвидации Страховщика в установленном законодательством РФ порядке;
- прекращения действия договора страхования по решению суда;
- в других случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

3.2. Договор страхования может быть прекращен досрочно по требованию Страхователя или Страховщика, либо по взаимному соглашению сторон. О намерении досрочного прекращения договора страхования стороны обязаны уведомить друг друга не менее, чем за 30 дней до предполагаемой даты прекращения договора страхования.

3.2.1. При досрочном прекращении страхования по требованию Страхователя страховая премия не подлежит возврату, а если требование Страхователя обусловлено нарушением Страховщиком Правил страхования, то Страховщик должен полностью вернуть Страхователю внесенные последним страховые взносы.

3.2.2. При досрочном прекращении страхования по требованию Страховщика он обязан возвратить Страхователю полученный страховой взнос полностью, если прекращение страхования не связано с невыполнением Страхователем Правил страхования, иначе он должен вернуть часть страховых взносов за не истекший срок договора за вычетом понесенных расходов.

## 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Страховщик обязан:

- выдать страховой полис с приложением настоящих Правил в установленный срок;
- при страховом случае произвести страховую выплату в установленный договором страхования срок;



- не разглашать сведения о Страхователе и его имущественном положении, если это не вступит в противоречие с законодательными актами РФ.

4.2. Страхователь обязан:

- своевременно уплачивать страховые взносы;
- при заключении договора страхования сообщать Страховщику обо всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении данного объекта страхования;
- принимать необходимые меры по предотвращению и уменьшению ущерба ;
- сообщать Страховщику о начале действий компетентных органов по факту причинения ущерба (расследование, вызов в суд и т.п.);
- представить имеющиеся документы и материалы, необходимые для принятия решения о страховой выплате по договору;
- не нарушать в течение договора установленных правил по технике безопасности и норм противопожарной безопасности, охраны объекта и санитарно - эпидемиологических требований;
- сообщать Страховщику незамедлительно о всяком изменении в характере риска, если это может повлиять на повышение степени страхового риска;

4.3. Стороны обязуются не разглашать условия настоящего договора и иные данные об имущественном состоянии сторон.

5. Все споры, вытекающие из настоящего договора, разрешаются путем переговоров Сторон, а в случае не достижения согласия - в установленном законом порядке.

6. Право на предъявление к Страховщику претензий сохраняется в течение срока исковой давности в соответствии с гражданским законодательством РФ.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ И ОГОВОРКИ

---

8. «Правила корпоративного страхования строительно-монтажных работ» ООО «Страховая компания «ЭчДиАй Страхование» от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. Страхователю вручены.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

9.1. СТРАХОВАТЕЛЬ:

9.2 СТРАХОВЩИК:

СТРАХОВАТЕЛЬ:

\_\_\_\_\_  
(подпись, печать)

СТРАХОВЩИК:

\_\_\_\_\_  
(подпись, печать)

Экз. № \_\_\_\_\_

Приложение 7

к Правилам корпоративного страхования строительного-монтажных работ

Образец\*)

\*) В образец могут быть внесены изменения,  
не противоречащие данным правилам  
и действующему законодательству РФ

## Заявление на страхование строительного-монтажных рисков

1. Наименование строительного проекта, согласно подрячному договору/контракту (если проект выполняется несколькими очередями, то следует указать подлежащую(ие) страхованию очередь(и)) /
2. Место расположения и адрес строительной площадки /  
Страна, область, район /  
Населенный пункт /
3. Наименование и адрес заказчика (застройщика) /
4. Наименование(я) и адрес(а) (ген) подрядчика (ков) /
5. Наименование(я) и адрес(а) субподрядчика(ов) /
6. Подробное описание подрядных работ (указать точные технические данные) /
- Габариты (длина, высота, глубина, ширина пролетов, число этажей) /
- Тип фундамента и максимальная глубина его заложения /
- Способ строительства /
- Строительные материалы /
7. Имеет ли (ген) подрядчик опыт в осуществлении такого рода  ДА /  НЕТ

строительных проектов или в использовании такого способа строительства?

Информация о предшествующем опыте и репутации (ген) подрядчика, а именно: с какого года ведёт деятельность по строительству/монтажу, крупнейшие проекты, выполненные им за последние 5 лет

8. Период страхования

Начало строительства

Срок строительства (месяцев)

В том числе испытания под нагрузкой (горячие испытания) – количество недель

Дата окончания строительства

Длительность периода тех. обслуживания (месяцев)

9. Какие работы будут выполнены субподрядчиками?

10. Наличие повышенных рисков /

ДА

НЕТ

Пожар, взрыв

Наводнение, затопление

Оползень,

Взрывные работы

Прочие (пожалуйста, укажите) \_\_\_\_\_

Вулканизм, подводное землетрясение

Наблюдались ли в этом районе землетрясения?

Если да, то укажите интенсивность (по Меркалли), магнитуду (по Рихтеру)

Учтены ли проектом страхуемого сооружения правила сейсмостойкого строительства?

Обеспечена ли более высокая степень безопасности, чем предусмотренная в соответствующих нормах и правилах?

11. Грунт /

Скалы /  Щебень /  Песок /  Глина /  Насыпной грунт/

Прочие виды грунта

Имеются ли в ближайшей окружности зоны разрушения?  ДА /  НЕТ

12.	Зеркало грунтовых вод/	(м, под поверхностью)	
13.	Ближайшая река, озеро, море, и т.п., зеркало их вод (над уровнем моря)	Название	
Расстояние до строительной площадки, км			
Меженный уровень воды:		Средний уровень воды	Самый высокий зафиксированный уровень воды
Средняя высота строительной площадки над уровнем моря			
14.	Метеорологические данные	<p>Дождливый период    От    До</p> <p>Максимальные осадки (мм) в    Час    Сутки    Месяц</p> <p>Опасность бури    <input type="checkbox"/> Невысокая    <input type="checkbox"/> Средняя    <input type="checkbox"/> Высокая</p>	
15.	Укажите риски, подлежащие страхованию	а) пожар, взрыв, попадание молнии, падение летательных аппаратов;	<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет
б) смерч, ураган, шторм, сильный ветер;		<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет	
в) сход снежных лавин, сель;		<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет	
г) наводнение, паводок, ливень;		<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет	
д) обвал, оползень, просадка грунта, подтопление грунтовыми водами;		<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет	
е) землетрясение;		<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет	
ж) противоправные действия третьих лиц, кража со взломом, разбой;		<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет	
з) авария инженерных сетей (водопровод, канализация, теплоснабжение, электроснабжение);		<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет	
и) ошибки при монтаже.		<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет	
к) обрушение или повреждение объекта, включая повреждение обваливающимися или падающими частями		<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет	
Все риски		<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет	
16.	Следует ли страховать дополнительные расходы на оплату сверхурочных работ, работ в ночное время, в выходные и праздничные дни?	<input type="checkbox"/> да / <input type="checkbox"/> нет	
Лимит ответственности			
17.	Следует ли страховать ответственность?	<input type="checkbox"/> да / <input type="checkbox"/> нет	
Заключил ли подрядчик отдельный договор страхования ответственности?		<input type="checkbox"/> да <input type="checkbox"/> нет	
Лимит ответственности			
18.	Опишите здания или соседнее имущество, которые могут пострадать в результате выемки грунта, подведения фундамента, возведения свайного основания, вибраций, водопонижения		
19.	Следует ли страховать имеющиеся здания и/или сооружения на строительной площадке или поблизости от неё, которые находятся в собственности, во владении, пользовании или распоряжении подрядчика (ков) или заказчика (застройщика), от утраты или повреждения, прямо или косвенно возникших в результате производства строительных работ?	<input type="checkbox"/> да / <input type="checkbox"/> нет    Лимит ответственности	
Подробное описание таких зданий, сооружений			

20.	Укажите желаемые страховые суммы и лимиты ответственности	Валюта
Раздел 1. Материальный ущерб/	Объекты, подлежащие страхованию	Страховые суммы
	(1) Строительные работы (окончательные и предварительные работы, включая все используемые для этого материалы)	
	(1.1.) Договорная стоимость строительства	
	(1.2.) Строительные материалы или элементы, поставляемые заказчиком (застройщиком)	
	(2.) Оборудование строительной площадки согласно приложенному списку	
	(3.) Строительные машины согласно приложенному списку	
	(4.) Расходы по расчистке	
	Общая страховая сумма по разделу 1	
	Особые риски, застрахованные по Разделу 1	Лимит ответственности <sup>1)</sup>
	Землетрясение, вулканизм, цунами	
	Сильный ветер, шторм, затопление, наводнение, оползень	
Раздел 2. Ответственность	Объекты, подлежащие страхованию	Лимит ответственности
	1. Телесные повреждения <sup>2)</sup>	
	1.1. Одного лица	
	1.2. Всего	
	2. Материальный ущерб <sup>2)</sup>	
	Общий лимит ответственности по разделу 2	

<sup>1)</sup> Лимит возмещения по каждому убытку или серии убытков, возникших в результате одного и того же события

<sup>2)</sup> Лимит возмещения по каждому случаю причинения вреда или серии случаев, возникших в результате одного и того же события

Настоящим мы в силу нашей осведомленности подтверждаем, что сведения, приведенные в этом Заявлении, являются полными и достоверными, и мы согласны, чтобы настоящее заявление служило основой для выдачи страхового Полиса и являлось его неотъемлемой частью, а также подтверждаем согласие с тем, что любое возмещение будет производиться на основании вышеуказанной информации. Настоящим подтверждается, что Страховщик несет ответственность только в соответствии с условиями страхового полиса, а Страхователь не будет предъявлять любых претензий иного рода. Страховщик обязуется соблюдать конфиденциальность в отношении данных сведений.

подпись

**СТРАХОВАТЕЛЬ** \_\_\_\_\_

**ДАТА** \_\_\_\_\_